



(A Govt. of India Undertaking)

মাণ্ডলিক কার্যালয়, শিলপুখুরী,
গুৱাহাটী - ৭৮১০০৩, ফোন : ০৩৬১-২৬৬৫৩০,
ই-মেইল : zoguwahati.rec@ucobank.co.in

বিক্রী জাননী

স্বাৰম্পত্তি বিক্রিৰ বাবে
[নিয়ম চ(৬) ৰ দ্বাৰা কৰা চাওক]
নিলামৰ তাৰিখ : ২৮.০২.২০২২

বিক্ৰীয় বাসিন্দাৰ প্ৰতিভুক্তিকৰণ আৰু বিক্ৰীয় সম্পদৰ পুনৰ্নিৰ্মাণ আৰু প্ৰতিভুক্তি স্বাৰ্থৰ কাৰ্যকৰীকৰণ আইন, ২০০২ অধীনত লগতে প্ৰতিভুক্তি স্বাৰ্থৰ (কাৰ্যকৰীকৰণ) নিয়ম, ২০০২ নিয়ম চ(৬) ৰ দ্বাৰা স্থাৱৰস্বতী পণ্ডি তাৰ অধীনত স্থাৱৰ সম্পত্তি বিক্রিৰ বাবে ই-নিলাম বিক্রী জাননী।

ইয়াৰ দ্বাৰা সৰ্বসাধাৰণ বাইজৰ জাতাৰ্থে বিশেষকৈ ঋণী(সকল) আৰু গ্যাৰাণ্টৰ(সকল)ক জনোৱা যায় যে, সুবক্ষিত ক্ৰেডিটৰত বন্ধক/অধিকাৰত বধা নিম্নলিখিত স্থাৱৰ সম্পত্তিসমূহ যাৰ সাংকেতিক / কাৰ্যিক দখলস্বত্ব ইউকো বেংকৰ কৰ্তৃত্বশীল বিষয়া 'সুবক্ষিত ক্ৰেডিটৰ' দ্বাৰা হস্তগত কৰা হৈছে সেই সম্পত্তিসমূহ তলত উল্লেখ কৰা ঋণী(সকল) আৰু গ্যাৰাণ্টৰ (সকল)ৰ পৰা ইউকো বেংকে পাবলগীয়া ধনবাশি আদায় কৰাৰ বাবে ২৮.০২.২০২২ তাৰিখে "য'ত যেনেকৈ আছে", "যি অৱস্থাত আছে" আৰু "যেনেকৈয়ে আছে" তেনে ভিত্তিত বিক্রী কৰা হ'ব। বিক্রী লগতে সংৰক্ষিত মূল্য আৰু আমানত ধন জমা আদিৰ সবিশেষ বিৱৰণ তলত দিয়া হ'ল।

ক্র নং	ঋণী/ গ্যাৰাণ্টৰ নাম/শাখা কাৰ্যালয়ৰ নাম/ যোগাযোগ নং	ঋণীৰ একাউন্ট দেয় ধনবাশিৰ পৰিমাণ	সম্পত্তিৰ বিৱৰণ	সংৰক্ষিত মূল্য / ইএমডি/ ডাক বৃদ্ধিৰ পৰিমাণ/ দখলৰ প্ৰকৃতি
(১)	(২)	(৩)	(৪)	(৫)
১	শ্ৰীমতী পঞ্চা নাৰ্জাৰী (ঋণী) শ্ৰী জেভা বান বসুমতাৰী (গ্যাৰাণ্টৰ) শাখা : কোকৰাঝাৰ	৭৯৫০১১.০০.০০ টকা + সুত + খৰচ	গৰাকী : শ্ৰীমতী পঞ্চা নাৰ্জাৰী; মহিবং নৌংগাৰ, ৱাৰ্ড নং ৫, ডাকঘৰ আৰু আৰক্ষী থানা-কোকৰাঝাৰ, জিলা-কোকৰাঝাৰ- ৭৮৩৩৭০ অৱস্থিত তথা বিক্রী দলিল নং ৯৬৯/৯০৩ যোগে দাগ নং ৯০৫, পট্টা নং ৪৭ ৱে সামৰি লোৱা ২ কঠা ১২.৭৭ লেচা পৰিমাণৰ মাটি আৰু আৰুটিটি (জিঃ১) ভৱন।	আৰপি - ৮০২৫০০০.০০ টকা ইএমডি - ৮০২৫০০.০০ টকা বিআইএ - ১০০০০.০০ টকা সাংকেতিক
২	প্ৰবীণ খাখলাৰী (ঋণী) দিপালী খাখলাৰী (গ্যাৰাণ্টৰ) শাখা : দুৰ্ধনে	৩৪৬৩৭৭.০০ টকা + সুত + খৰচ	গৰাকী : শ্ৰী প্ৰবীণ খাখলাৰী; দুৰ্ধনে চক্ৰ কাৰ্যালয়ৰ অন্তৰ্গত গাঁও-হাতীমুৰা, ডাকঘৰ - দুৰ্ধনে, জিলা-গোৱালপাৰা-৭৮৩১২৪ ত অৱস্থিত দাগ নং ৭০৪, পট্টা নং ১২৩ ৱে সামৰি লোৱা ০২ বিঘা ০১ কঠা ১৫ লেচা পৰিমাণৰ মাটি আৰু ভৱন।	আৰপি - ১৮২৫০০০.০০ টকা ইএমডি - ১৮২৫০০.০০ টকা বিআইএ - ১০০০০.০০ টকা সাংকেতিক

বিক্ৰীৰ ক্ষেত্ৰত সুবিধাজনক হোৱাৰ বাবে অনুগ্ৰহ কৰি ইউকো বেংক সুবক্ষিত ক্ৰেডিটৰৰ ৱেবচাইট অৰ্থাৎ www.ucobank.com ত দিয়া লিংক চাওক।
ডাক পঞ্জীয়নৰ শেষ তাৰিখ : ২৮.০২.২০২২। নিলামৰ তাৰিখ : ২৮.০২.২০২২। নিলামৰ সময় : দিনৰ ১.০০ বজাৰ পৰা আবেলি ৫.০০ বজা।

ই-নিলাম বিক্রীৰ চৰ্ত আৰু চৰ্তাৱলীসমূহ : (১) ডাকোতাসকলক ৱেবচাইট <https://ibapi.in> অথবা <https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/> আৰু <https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp> জৰিয়তে আগবাঢ়িবলৈ পৰামৰ্শ দিয়া হ'ল (তেওঁলোকৰ ডাক দাখিল কৰা আৰু ই-নিলাম বিক্রী প্ৰক্ৰিয়াত অংশগ্ৰহণ কৰাৰ আগতে নিলাম বিক্রীৰ সবিশেষ চৰ্ত আৰু চৰ্তাৱলীৰ বাবেও), সন্মত ডাকোতাসকলে সংশ্লিষ্ট শাখাসমূহৰ সৈতে যোগাযোগ কৰিব পাৰে। (২) কৰ্তৃত্বশীল বিষয়াৰ প্ৰত্যেক ক্ষেত্ৰতে পৰিস্থিতি সাপেক্ষে আবশ্যিক বুলি ভাবিলে চৰ্তাৱলীৰ কোনো সংশোধন/সালসলনি/মচি পেলোৱাৰ অধিকাৰ সংৰক্ষিত থাকিব। বেংক/কৰ্তৃত্বশীল বিষয়াৰ কোনো আগতীয়া জাননী আৰি নকৰাকৈ আৰু কোনো কাৰণ প্ৰদৰ্শন নকৰাকৈ লগতে কোনো ব্যয় অথবা ক্ষতিপূৰণ বহন নকৰাকৈ যিকোনো ডাক গ্ৰাহ্য বা অগ্ৰাহ্য কৰা অথবা বিক্রী প্ৰক্ৰিয়া স্থগিত কৰা/পিছুৱাই দিয়া/বিক্ৰী বাতিল কৰা/বিক্ৰীৰ যিকোনো চৰ্ত আৰু চৰ্তাৱলীৰ সালসলনি ঘটোৱাৰ একচেতীয়া অধিকাৰ থাকিব। ডাকোতাসকলে বিক্রীৰ সকলো চৰ্তাৱলী পঢ়িব আৰু বুজি লৈ এইক্ষেত্ৰত আগবাঢ়িব লাগিব। ডাকোতা আৰু/অথবা সফল ডাকোতাৰ দ্বাৰা কোনো কাউন্টাৰ অফাৰ/চৰ্তসাপেক্ষ অফাৰ/চৰ্ত আৰোপ বিবেচনা কৰা নহ'ব। (৩) নিলাম বিক্রী ৱেবচাইট <https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp> জৰিয়তে "অনলাইন ই-নিলাম" ডাক যোগে সম্পন্ন হ'ব। (৪) আগতী ডাকোতাসকলে নিজকে পৰ্টেলত পঞ্জীয়নভুক্ত হ'ব লাগিব আৰু আগতীয়াই লগইন আইডি আৰু পাসৱৰ্ড ল'ব লাগিব যিটো ই-ডাকৰ বাবে বাধ্যতামূলক। (৫) সফল নিলাম ক্ৰেতা/ডাকোতাই ডাক ধনবাশিৰ ২৫ শতাংশ (পঁচিশ শতাংশ) ধন (অৰ্থাৎ ইতিমধ্যে জমা কৰা ইএমডি ধনবাশিকে ধৰি) নিলাম চূড়ান্ত হোৱা/সমাপ্ত হোৱাৰ লগে লগে অৰ্থাৎ সিদিনাই জমা কৰিব লাগিব, পৰৱৰ্তী দিনত দিলে নহ'ব। সফল নিলাম ক্ৰেতা/ডাকোতাই কৰ্তৃত্বশীল বিষয়াক পৰিশোধ কৰিবলগীয়া বাকী থকা ডাক ধনবাশি সম্পত্তি বিক্রী নিশ্চিতকৰণ হোৱাৰ পোন্ধৰ দিনৰ পূৰ্বে জমা কৰিব লাগিব। (৬) দাখিল কৰিব লগা ডাক মূল্য সংৰক্ষিত মূল্যৰ অধিক হ'ব লাগিব আৰু ডাকোতাসকলে তেওঁলোকৰ অফাৰসমূহ ১০,০০০/-টকাকৈ বহুখাভিত্তিকভাৱে উন্নীত কৰি যাব লাগিব - শেষৰ ১০ মিনিটত ডাক পোৱা গ'লে ১০ মিনিটৰ সীমাহীন সম্প্ৰসাৰণ প্ৰদান কৰা হ'ব। ডাকোতাসকলক তেওঁলোকৰ পৰৱৰ্তী উচ্চ ডাক আগবঢ়াবলৈ দহ মিনিট সময় অনুমতি দিয়া হ'ব আৰু শেষৰ উচ্চ ডাকৰ দহ মিনিট উচ্চলি যোৱাৰ পিছত কোনো উচ্চ ডাক আগবঢ়োৱা নহ'লে ই-নিলাম তাতেই শেষ কৰা হ'ব।

এই জাননী বিশেষভাৱে ঋণী(সকল)/গ্যাৰাণ্টৰ(সকল) আৰু সৰ্বসাধাৰণ বাইজৰ বাবেও দিয়া হৈছে।

তাৰিখ : ২৪.০১.২০২২
স্থান : গুৱাহাটী

কৰ্তৃত্বশীল বিষয়া
ইউকো বেংক

TENDER NOTICE

The Sentinel does not vouch for any claims made by the Advertisers of products and services. The Printers, Public the event of such claims are not



Zonal Office, Silpukhuri,
Guwahati -781003. Phone: 0361-266530,
E-mail: zoguwahati.rec@ucobank.co.in

SALE NOTICE
FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES
[See proviso to rule 8(6)]

Date of Auction : 28.02.2022

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to rule 8(6) of the security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the symbolic/physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of UCO Bank 'Secured Creditor' will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS" basis on 28.02.2022, for recovery of dues to the UCO Bank Secured Creditor from the borrower(s) and Guarantor(s) mentioned below. The details of sale including the reserve price and the earnest money deposit are given below:

Sl. No.	Name of the Borrowers / Guarantors / Name of Branch Office / Contact No.	Amount due in the Borrower Account	Descriptions of Properties	Reserve Price / EMD / Bid Increase Amount / Type of Possession
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1.	Smt. Pancha Narzary (Borrower) Mr. Jebra Ram Muchahary (Guarantor) Branch: Kokrajhar	Rs.795011.00 + interest + charges	OWNER: Smt. Pancha Narzary; Land and RCC building (G+1) measuring 2 Katha 12.77 Lecha bearing Dag No. 905, Patta No. 47 Sale Deed No. 969/903, situated at Maibong Nwgwr, Ward No. 5. PO. & PS. Kokrajhar, Dist. Kokrajhar-783370	RP: Rs.8025000.00 EMD: Rs..802500.00 BIA: Rs.10000.00 Symbolic
2.	Prabin Khakhalary (Borrower) Dipali Khakhalary (Guarantor) Branch: Dudhnai	Rs.346377.00 + interest + charges	OWNER: Sri Prabin Khakhalary; Land and building measuring 02 Bigha 01 Katha 15 Lecha bearing Dag No. 704, Patta No. 123 situated at Vill. Hatimura under Circle Office Dudhnai, PO. Dudhnai, Dist Goalpara-783124	RP: Rs.1825000.00 EMD: Rs..182500.00 BIA: Rs.10000.00 Symbolic

For the sake of convenience regarding sale, please refer to the link provided in UCO Bank Secured Creditor's website i.e. www.ucobank.com.

Last Date of Bid registration: 28.02.2022. Date of Auction: 28.02.2022. Time of Auction: 1:00 PM to 5:00 PM.

Terms and Conditions of E-Auction sale: (1) Bidders are advised to go through the website <https://ibapi.in> or <https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp> (Also on for detailed Terms & Conditions of Auction Sale before submitting their Bids and taking part on e-auction sale proceeding), Prospective bidders may contact the respective Branches. (2) The Authorised Officer will be at liberty to amend/ modify/ delete any of the conditions as may be deemed necessary in the light of facts and circumstances of each case. The Bank/ Authorised Officer has the absolute right and discretion to accept or reject any bid or adjourn/postpone/cancel the sale/modify any terms and conditions of the sale without any prior notice and assigning any reason and without any cost or compensation therefor. Bidders shall be deemed to have read and understood all the conditions of sale and are bound by the same. No counteroffer/conditional offer/conditions by the bidder and/or successful-bidder will be entertained. (3) The auction sale will be "online e-auction" bidding through website <https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp> (4) The interested bidders are required to register themselves with the portal and obtain login ID and Password well in advance, which is mandatory for e-bidding (5) The successful Auction Purchaser / Bidder shall have to deposit 25% (Twenty Five Percent) of the bid amount (i.e. including EMD amount deposited earlier) immediately on finalization/concluding of Auction i.e. on the same day or not later than next working day. The balance amount of bid purchase price payable shall be paid by the successful Auction Purchaser/Bidder to the Authorised Officer on or before the fifteenth day of confirmation of sale of the property. (6) The bid price to be submitted shall be above the Reserve Price and Bidders shall improve their further offers in multiple of Rs. 10,000/- Unlimited extension of 10 Minutes time will be given in case of receipt of bid in last ten minutes. Ten minutes time will be allowed to bidders to quote successive higher bid and if no higher bid is offered by any bidder after the expiry of ten minutes to the last highest bid, the e-auction shall be closed.

THIS NOTICE IS ALSO TO THE BORROWER(S)/GUARANTOR(S) IN PARTICULAR AND THE PUBLIC IN GENERAL.

Date : 24.01.2022
Place : Guwahati

AUTHORISED OFFICER
UCO BANK