



PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

Sale of immovable property mortgaged to Bank under Securitization and Reconstruction of Financial assets and Enforcement of Security Interest (SARFAESI) Act, 2002 (No.54 of 2002)

Whereas, the Authorized Officer of **UCO Bank** had taken possession of the following property/ies pursuant to the notice issued under Sec 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (SARFAESI) Act, 2002 in the following loan account(s) with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS AND AS IS WHAT IS BASIS" to realization of Bank's dues. The sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the [website:https://ucobank.auctiontiger.net](https://ucobank.auctiontiger.net)

LAST DATE FOR SUBMISSION OF ONLINE BIDS IS 12-12-2018 UPTO 11.30 A.M.

No.	Name of the Borrowers Account & Guarantors	Demand notice Dt. Possession Date Outstanding Amt.	Description of Property & Name of Property Owner	Reserve Price EMD
-----	--	--	--	-------------------

Balaghat Branch, Balaghat Tel.: 07632-241120, Mob: 8871805036, e-mail- balagh@ucobank.co.in
IFSC Code : UCBA0002988, Account No 29881032220001

1.	Borrower : Mr. Arvind Bharne S/o Sh. Atmaram Bharne Co-borrower: Mr. Atmaram Bharne S/o Bajirao Bharne Guarantor : Mrs. Mamta Bharne W/o Atmaram Bharne	08.05.2018 01.09.2018 ₹ 1136184/- + Interest & other charges	Equitable mortgage of Single Story house on plot (land situated of P.H. No. 13/1, K.H. No. 120/18, Regd. Sale Deed No. 3818, Vol. No. 3972 Index No. A-1, page 82-85, Ward No. 01, Ray Durga Prasad Ward, Near Kamla Hr. Sec. School Budhni Balaghat Teh. Balaghat, In the name of Mr. Atmaram Bharne S/o Shri Bajirao Bharne Boundaries as per title deed - East -Land of Mr. Mohan, West-Road, North-Land of Dhaniram, South- Land of Milap Singh Boundaries as per site : East- Land of Dongre, West- Road, North- Land of Mamta Bharne, South- Land of Ram Take	₹ 27,83,000/- ₹ 2,78,300/-
----	---	---	---	---

Bairagarh Branch, Bairagarh Tel.: 0755-2647872, 9826059527 E-mail : bairag@ucobank.co.in
(IFSC Code : UCBA0002845, Account No. 28451032220001

2	Borrower : Mr. Arun Kumar Ingle S/o Mr. Arjun Rao Ingle & Smt. Archana Arun Kumar Ingle W/o Mr. Arun Kumar Ingle	24-10-2016 27-01-2017 ₹ 1668704/- +Intt. & other charges	Residential House 600 Sq.Ft. at Plot No. 156, Sector-D, Aakash Nagar Police Nigam Boundary, Rajwed Gruh irman Sahkari Maryadit, Nayapura, Kolar Road, Bhopal Boundaries : East- Plot No. 157, West - Plot No. 155, North-Road, South-Plot No. 169 Owner: Mr. Arun Kumar Ingle S/o Mr. Arjun Rao Ingle	₹ 18,00,000/- ₹ 1,80,000/-
3	Borrower : Mr. Mohammad Yahya Khan S/o Tahir Khan and Smt. Nusrat Khan W/o Tahir Khan	02-09-2016 30-12-2016 ₹ 1792034.41 + Interest & other charges	All the part and parcel of the property consisting of Flat No. MIG, F-3, 1st Floor, Nadra Arcade, Shaheed Nagar, S.B.I. Square, Sultania Road, Near Royal Market, Bhopal Area of Flat - 430.07 Sq. ft. Boundaries: North-Flat No. F-1, South-Shaheed Nagar, East- Flat No. F-2, West - Nadra Complex Owner : Mr. Mohammad Yahya Khan & Nusrat Khan	₹ 18,27,000/- ₹ 1,82,700/-

Sagar Branch, Sagar Tel.: 07582-222545, 9911428377 E-mail : sagar@ucobank.co.in
(IFSC Code : UCBA0000269, Account No. 02691032220001

4	Borrower : (1) Narayan Rathore S/o Nanak Ram Rathore & (2) Dwarika Prasad S/o B. S. Rathore	03-05-2016 23-12-2016 ₹ 605338/- + Intt. & other charges	All that part and parcel of Property situated at Tilli Mafi, Ward No. 46, Khasra No. 86/1, Sagar, District - Sagar Boundaries : North- House of Harprasad Raikwar & Plot of Kesharwani, south-Road, East-Road, West-Road	₹ 13,26,000/- ₹ 1,32,600/-
5	Borrower : Shri Sudeep Kumar Samaiya	31-05-2017 01-02-2018 ₹ 696830/- +Intt. w.e.t.01-05-17 & other charges	All that part and parcel of Property having builtup area 1549 sq.ft. situated at H No. 131/135 B, Tilak Ganj Ward, Distt. Sagar Property Owner- Shri Sudeep Samaiya Boundaries : East- Road, West- Others House, North-Others House, South - Others House,	₹ 13,90,000/- ₹ 1,39,000/-

High Court Road, Gwalior Branch Tel.: 0751-4003501 Mobile: 9654655605, e-mail- highco@ucobank.co.in
(IFSC Code : UCBA0000746, EMD Account No. : 07461032220001

6	Borrower : Mrs. Mithlesh Kushwah & Mr. Bhanwar Singh Kushwah	12-07-2018 05-10-2018 ₹ 261490/- + Interest & other charges	Equitable Mortgage of Residential House Situated at House No. 14/728/1, Ramtapura No.2, District Gwalior (M.P.) Area-315 sq.ft. Property Owner- Mrs. Mithlesh Kushwah W/o Bhanwar Singh Kushwah Boundaries: East-Property of Mr. Matulal, West- Property of Mr. Maniram, North- Property of Mr. Ratanlal, South- Road	₹ 4,00,000/- ₹ 40,000/-
7	Borrower : M/s Gupta Kirana Store Prop. Shri Jagdish Prasad Gupta s/o Late Shri Badri Prasad Gupta	25-01-2017 18-05-2017 ₹ 1551393.60 + Interest & other charges	Property situated at Rathi wali Gali, Near Nagdewta Mandir, Chatri Mandi, Lashkar Gwalior Property Owner- Shri Jagdish Prasad Gupta S/o Late Shri Badri Prasad Gupta Area- 593 sq.ft. Boundaries: East-House of Sindhi, West- Govt. Road, North- House of Sharda Devi, South- Aam Rasta	₹ 15,00,000/- ₹ 1,50,000/-

Terms & Conditions : (1) The auctions sale will be 'online e-auction' bidding through website <https://ucobank.auctiontiger.net> on 12-12-2018 between 1.00 PM to 3.00 PM as per (IST) with unlimited extensions of 5 minutes each. (2) Intending bidder shall hold a valid Digital Signature Certificate and e-mail address for details with regard to digital signature. Please contact **M/s. e-Procurement Technologies Ltd., A-801, wall Street-II, Opp Orient Club, Near Gujarat College, Elisbridge, Ahmedabad 380006, Gujarat (Contact No. Mr. Alpesh Gupta Mobile No. 9893377336 Landline No. 079-68135411/402/444/400 Tel.: Technical Support: 079-40270594/568/598/596/576/538, E-mail ID : mp@auctiontiger.net.** (3) Bidders are advised to go through the website <https://ucobank.auctiontiger.net> for detailed terms and conditions of auction sale before submitting their bids and taking part in e-auction sale proceedings. (4) Prospective bidders may avail online training on e-auction from **M/s. e-Procurement Technologies Ltd.,** For imparting Training Help Line, please dial number:- 079-40230809/ 811/ 823/ 821/ 833/ 813/814/815/816/817/818. (5) Bids shall be submitted through online only in the prescribed format with relevant details. (6) Last date for submission of online bids is **12-12-2018 upto 11.30 a.m.** (7) Earnest Money Deposit (EMD) shall be deposited through RTGS/ NEFT Fund transfer to the Credit of Account Number of **UCO Bank, Concern Branch mentioned above.** (8) A copy of the Bid form along with the enclosures submitted online (also mentioning UTR Number) shall be handed over to the Authorized Officer at **UCO Bank, Concerned Branches of Balaghat, Bairagarh / Sagar / High Court Road, Gwalior** or soft copies of the same at concerned e-mail ID. (9) The bid price to be submitted shall be above the Reserve Price and Bidders shall improve their further offers in multiple of **Rs.10,000/-** (10) The undersigned has the absolute right and discretion to accept or reject any bid or adjourn/ postpone/ cancel the sale, modify any terms and conditions of the sale without any prior notice and assigning any reasons thereof. (11) The aforesaid property will not be sold below the envisaged Reserve Price. (12) If the final offer is accepted by the Authorised Officer, the successful bidder who has offered the highest purchase price in the bid has to pay an amount equivalent to 25% of the bid amount (inclusive of EMD) immediately on the same day to the Authorised Officer failing which the EMD shall be forfeited and the property shall forthwith be sold again. The successful bidder will pay the remaining 75% of the bid amount on or before the 15th day of confirmation of sale in the same mode as stipulated in point No.7. In case of default of payment of remaining amount of 75% of the bid amount within the stipulated period of 15 days, the deposit amount (25% of bid amount inclusive of EMD) shall be forfeited and the property shall be resold and the defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or to any part of the sum for which it may be subsequently sold. (13) On confirmation of sale by Bank and if the terms of payment have been complied with, the Authorised Officer exercising the power of sale shall issue a Sale Certificate for the aforesaid immovable property in favour of the purchaser as per the rules under SARFAESI Act 2002. (14) The property is being sold in 'as is where is' and 'as is what is' basis and subject to the conditions prescribed in SARFAESI Act, 2002. (15) The EMD of unsuccessful bidders will be returned/refunded on the closure of the e-auction sale proceedings. (16) For inspection of the property, the intending bidders may contact the Branch Manager, **UCO Bank, Concerned Branch** during office hours. (17) The bid is not transferable. (18) The successful bidder shall bear exclusively all the charges payable for conveyance, outstanding dues of local self Govt. (Property tax, Water Sewerage, Electricity Bill etc.) registration fees, stamp duty, taxes, statutory dues etc. as applicable. (19) The Sale/ Auction is subject to confirmation by the Bank. (20) The Authorised Officer will not be held responsible for any charge, lien, encumbrances, property Taxes or any other dues to the Government or anybody in respect of the property auctioned. The notice is also to the borrower(s) Guarantor(s) in particular and the public in general. The intending bidders should make discreet enquiries as regards to the property and should satisfy themselves about the title, extent, and quality of the property before submitting their bid. No claim of whatsoever nature regarding the property put for sale, charges, encumbrances over the property on any other matter etc. will be entertained after submission of the online bid.

Note: This is also a notice to the Borrowers / Guarantors / Mortgagors of the above said loan about holding of this sale on the above mentioned.

Note: This information is being published in English & Hindi News paper. If there is any discrepancy between them, the notice published in English language shall be considered.

STATUTORY 30 DAYS NOTICE UNDER SARFAESI ACT, 2002

The borrower / guarantor are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of auction, failing which the property will be auctioned / sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost.

Place : Bhopal, Date : 03-11-2018

Authorised Officer

अचल संपत्ति की बिक्री हेतु सार्वजनिक सूचना

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन और प्रतिभूत हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002, तथा प्रतिभूत हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के अधीन प्रतिभूति चल/अचल आस्तियों की ई-नीलामी द्वारा विक्रय हेतु निविदा का आमंत्रण
अतः वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन और प्रतिभूत हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन यूको बैंक का प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी द्वारा प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियम 2002 की धारा 13(2), एवं प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8 एवं 9 के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित संपत्तियों / परिसम्पत्तियों के विक्रय हेतु "जो जहाँ है" और "जहाँ जैसा है" के आधार पर ऑन लाइन पब्लिक आवेदन ई-नीलामी निविदाएं आमंत्रित की जाती है। नीलामी ई-आवेदन प्लेटफार्म [website:https://ucobank.auctiontiger.net](https://ucobank.auctiontiger.net) पर की जायेगी।

क्र.	शाखा का नाम खाते/ऋणी/ जमानतदार का नाम	मांग सूचना दि. कब्जा दिनांक बकाया राशि	संपत्ति का विवरण एवं संपत्ति मालिक का नाम	आरक्षित धन राशि अग्रधन राशि जमा (ईएमडी)
------	---	--	--	---

बालाघाट शाखा, बालाघाट फोन : 07632-241120, मोबाइल: 8871805036, ई-मेल : balagh@ucobank.co.in
IFSC Code : UCBA0002988, Account No 29881032220001

1.	ऋणी:- श्री अरविन्द भरने पुत्र आत्माराम भरने सहऋणी- श्री आत्माराम भरने पुत्र बाजीराव भरने जमानतदार- श्रीमती ममता भरने पति आत्माराम भरने	08.05.2018	बंधक संपत्ति एक मंजिला मकान स्थित प्लॉट (भूमि स्थित प.ह.नं. 13/1, खसरा नं. 120/18, पंजीकृत सेल डीड नं. 3818, वल्यूम नं. 3972, इंडेक्स नं. A-1, पेज 82-85, वार्ड नं. 01, राय दुर्गा प्रसाद वार्ड, कमला हायर सेकेण्डरी स्कूल के पास, बुधनी बालाघाट, तहसील-बालाघाट, संपत्ति मालिक- श्री आत्माराम भरने पुत्र श्री बाजीराव भरने टाइटल डीड के अनुसार चर्तुसीमाएं- पूर्व- श्री मोहन की जमीन, पश्चिम- रोड, उत्तर-धनीराम की जमीन, दक्षिण - मिलाप सिंह की जमीन, चर्तुसीमाएं- साईट के अनुसार, पूर्व- डोंगरे की जमीन, पश्चिम- रोड, उत्तर- ममता भरने की जमीन, दक्षिण-रामटेके की जमीन	₹ 27,83,000/-
		01.09.2018		₹ 2,78,300/-
		₹ 1136184/- + ब्याज एवं अन्य खर्च		

बैरागढ़ शाखा, बैरागढ़ फोन : 0755-2647872, 9826059527 E-mail : bairag@ucobank.co.in
(IFSC Code : UCBA0002845, खाता क्र.- 28451032220001

2.	ऋणी:- श्री अरुण कुमार इंगले पुत्र श्री अर्जुन राव इंगले एवं श्रीमती अर्चना अरुण कुमार इंगले पति श्री अरुण कुमार इंगले	24-10-2016	रिहायशी मकान स्थित प्लॉट नं.156-डी, नगर पुलिस निगम बाउंड्री, राजवेद गृह निर्माण सहकारी मर्यादित नयापुरा, कोलार रोड, भोपाल क्षेत्रफल-600 वर्गफिट चर्तुसीमाएं- पूर्व-प्लॉट नं.157, पश्चिम-प्लॉट नं.155, उत्तर-रोड, दक्षिण-प्लॉट नं.169, संपत्ति मालिक-श्री अरुण कुमार इंगले पुत्र श्री अर्जुन राव इंगले	₹ 18,00,000/-
		27-01-2017		₹ 1,80,000/-
		₹ 1668704/- +देय ब्याज एवं अन्य खर्च		
3.	ऋणी:- श्री मोहम्मद याहया खान पुत्र ताहिर खान एवं श्रीमती नुसरत खान पति श्री ताहिर खान	02-09-2016	संपत्ति का समस्त भू भाग स्थित प्लॉट नं. एम.आई.जी. एफ-3, प्रथम तल नादरा आर्केड, शहीद नगर, एस.बी.आई चौराहा, सुल्तानिया रोड, रायल मार्केट के पास, भोपाल प्लॉट क्षेत्रफल-430.07 वर्गफिट, चर्तुसीमा- उत्तर-प्लॉट नं. एफ-1, दक्षिण-शहीद नगर, पूर्व-प्लॉट नं. एफ-2, पश्चिम-नादरा कामप्लेक्स संपत्ति मालिक-श्री मोहम्मद याहया खान एवं श्रीमती नुसरत खान	₹ 18,27,000/-
		30-12-2016		₹ 1,82,700/-
		₹ 1792034.41 +देय ब्याज एवं अन्य खर्च		

सागर शाखा, सागर फोन: 07582-222545, 9911428377 E-mail : sagar@ucobank.co.in
(IFSC Code : UCBA0000269, खाता क्र.- 02691032220001

4	ऋणी- (1) नारायण राठौर पुत्र श्री नानकराम राठौर एवं (2) द्वारका प्रसाद पुत्र बी.एस. राठौर	03-05-2016	संपत्ति का समस्त भू भाग स्थित प्लॉट नं. / प्लॉट नं. तिल्ली माफी, वार्ड नं. 46, खसरा नं. 86/1, जिला-सागर, सागर चर्तुसीमाएं-उत्तर-हरप्रसाद रायकरवार का मकान एवं केशरवानी का प्लॉट, दक्षिण-रोड, पूर्व-रोड, पश्चिम-रोड	₹ 13,26,000/-
		23-12-2016		₹ 1,32,600/-
		₹ 605338/- +देय ब्याज एवं अन्य खर्च		
5	ऋणी- श्री सुदीप कुमार समैया	31-05-2017	संपत्ति का समस्त भू भाग स्थित मकान नं. 131/135 बी, तिलक गंज वार्ड, जिला - सागर क्षेत्रफल-1549 वर्गफिट संपत्ति मालिक- श्री सुदीप समैया चर्तुसीमाएं- पूर्व-रोड, पश्चिम - अन्य का मकान, उत्तर-अन्य का मकान, दक्षिण- अन्य का मकान	₹ 13,90,000/-
		01-02-2018		₹ 1,39,000/-
		₹ 696830/- +दि. 01-05-2017 से देय ब्याज एवं अन्य खर्च		

हाईकोर्ट रोड, ग्वालियर शाखा : ग्वालियर फोन 0751-4003501 मोबाइल नं.: 9654655605 E-mail : highco@ucobank.co.in
(IFSC Code : UCBA0000746, EMD जमा हेतु खाता क्र.- 07461032220001

6	ऋणी- श्रीमती मिथलेश कुशवाह एवं श्री भवन सिंह कुशवाहा	12-07-2018	बंधक संपत्ति स्थित रिहायशी मकान स्थित मकान नं. 17/728/1, रमतापुरा नं. 2, जिला-ग्वालियर (म.प्र.) क्षेत्रफल-315 वर्गफिट, संपत्ति मालिक- श्रीमती मिथलेश कुशवाह पति श्री भंवर सिंह कुशवाह चर्तुसीमाएं- पूर्व-मट्टूलाल की संपत्ति, पश्चिम- मनीराम की संपत्ति, उत्तर-रतनलाल की संपत्ति, दक्षिण- रोड	₹ 4,00,000/-
		05-10-2018		₹ 40,000/-
		₹ 261490/- +देय ब्याज एवं अन्य खर्च		
7	ऋणी- मेसर्स गुप्ता किराना स्टोर प्रो. श्री जगदीश प्रसाद गुप्ता पुत्र स्व. श्री बन्दी प्रसाद गुप्ता	25-01-2017	संपत्ति स्थित राठी वाली गली, नागदेवता मंदिर के पास, छत्री मंडी, लखर ग्वालियर संपत्ति मालिक- श्री जगदीश प्रसाद गुप्ता पुत्र स्व. श्री बन्दी प्रसाद गुप्ता क्षेत्रफल-593 वर्गफिट चर्तुसीमाएं- पूर्व- सिंधी का मकान, पश्चिम-सरकारी रोड, उत्तर-शारदा देवी का मकान, दक्षिण- आम रास्ता	₹ 15,00,000/-
		18-05-2017		₹ 1,50,000/-
		₹ 1551393.60 +देय ब्याज एवं अन्य खर्च		

विक्रय की नियम एवं शर्तें :- (1) नीलामी बिक्री दिनांक 12-12-2018 को दोपहर 1.00 बजे से शाम 3.00 बजे तक (भारतीय समयानुसार) बीच 5 मिनट प्रत्येक असीमित विस्तार के साथ वेबसाइट <https://ucobank.auctiontiger.net> के माध्यम से "ऑन लाइन ई-नीलामी" बोली होगी। (2) इच्छुक बोलोकर्ता के पास वैध डिजिटल सिग्नेचर सर्टिफिकेट तथा ई-मेल पता होने चाहिए सिग्नेचर के संबंध में मेसर्स ई-प्रोवोयर्समेंट टेक्नोलॉजीस लि. ए-801 वाल स्ट्रीट-II ओरियन्ट वल्व के सामने, गुजरात कालेज के पास, एलिस ब्रिज अहमदाबाद 380006 गुजरात (सम्पर्क- श्री अल्पेश गुप्ता मोबाइल: 9893377336 Landline No. 079-68135411/ 402/444/400 Tel.: Technical Support: 079-40270594/568/598/596/576/538, E-mail ID : mp@auctiontiger.net.) (3) बोलोकर्ता को सलाह दी जाती है कि अपनी बोली जमा करने के पहले तथा ई-नीलामी बिक्री प्रक्रिया में भाग लेने के पहले विस्तृत नियम तथा शर्तों की जानकारी के लिए वेबसाइट <https://ucobank.auctiontiger.net> पर देखें। (4) संभावित बोलोकर्ता मेसर्स ई-प्रोवोयर्समेंट टेक्नोलॉजीस लि. से ई-नीलामी हेतु ऑन लाइन प्रशिक्षण का लाभ उठा सकते हैं। (5) बोली प्रारंभिक विवरण के साथ निर्धारित प्रारूप में ऑन लाइन जमा करना है। (6) धरोहर राशि (ईएमडी) जमा करने की अंतिम तिथि 12-12-2018 सुबह 11.30 बजे तक है। (7) ईएमडी (अग्रधन राशि) यूको बैंक, के उपरोक्त वर्णित खातों में RTGS/NEFT/FUND TRANSFER के माध्यम से जमा करना है। (8) ऑन लाइन जमा किये गये सलंगनों के साथ (UTR No. का भी उल्लेख करें) बोली फार्म की प्रति यूको बैंक की संबंधित शाखा (बालाघाट/बैरागढ़/सागर/हाईकोर्ट रोड ग्वालियर शाखा) के प्राधिकृत अधिकारी को ऑन लाइन ई-मेल पर प्रेषित की जायेगी। (9) मूल्य बोली आरक्षित राशि से ऊपर जमा करना है तथा बोलोकर्ता को अपने आगे का प्रस्ताव रुपये 10,000/- (रुपये दस हजार मात्र) गुणज में देना है। (10) प्राधिकृत अधिकारी के पास किसी भी निविदा को स्वीकृत/अस्वीकृत करने नीलामी को निरस्त करने या आगे बढ़ाने अथवा नियम एवं शर्तों में परिवर्तन करने का बिना कारण बताये अधिकार प्राप्त रहेगा। (11) उपरोक्त वर्णित संपत्तियां आरक्षित मूल्य से कम पर नहीं बेची जायेगी। (12) सफल बोलोकर्ता को खरीद राशि (अग्रधन राशि सहित) का 25 प्रतिशत उपरोक्त बलाउज 7 में बताए गए मोड में बिक्री के दिन ई-नीलामी बिक्री प्रक्रिया के पूरा होने पर तत्काल जमा करना है, खरीद राशि का शेष 75 प्रतिशत का भुगतान उनको बिक्री के लिए स्वीकृत / पुष्टि के 15 दिनों के अन्दर करना होगा। (13) ई-नीलामी बिक्री प्रक्रिया के पूरे होने पर असफल बोलोकर्ता को ईएमडी वापस कर दी जायेगी। (14) संपत्ति सरफेसी अधिनियम 2002 के प्रावधानों के तहत "जो जहाँ है और जहाँ जैसा है" के आधार पर विक्रय की जायेगी। (15) संपत्ति के निरीक्षण एवं अधिक जानकारी के लिए संबंधित शाखा प्रबंधकों से उपरोक्त दिने गये नंबरों पर कार्यालयीन समय में संपर्क करें। (16) बिड अहस्तांतरणीय है। (17) संपत्ति से संबंधित सभी स्थानीय कर (प्रापर्टी टैक्स, वाटर सोंवेज, विद्युत बिल, इत्यादि) एवं स्टाम्प ड्यूटी से संबंधित सभी खर्च, पंजीयन शुल्क ट्रांसफर शुल्क एवं अन्य तात्कालिक खर्चें इत्यादि क्रेता को वहन करने होंगे। बिक्री प्रमाण पत्र केवल सफल बोलोकर्ता के नाम जारी किया जावेगा। (18) बैंक एवं प्राधिकृत अधिकारी की जानकारी के अनुसार संपत्ति पर कोई भार नहीं है। बोलोकर्ता से अनुरोध है कि निविदा जमा करने से पूर्व बैंक के पास रखी संपत्ति की टाइटल डीड देखें एवं संपत्ति के भार से संबंधित जानकारी की स्वयं पुष्टि करें एवं संतुष्ट होंगे। (19) विक्रय एवं नीलामी की पुष्टि बैंक द्वारा की जायेगी। (20) इच्छुक बोलोकर्ता को बैंक के प्रभार के अलावा किसी प्राधिकृत संपत्ति के संबंध में विचारशील पुष्टताछ कर लेनी चाहिए तथा बोली जमा करने से पहले टाइटल, सीमाक्षेत्र, गुण तथा संपत्ति की गुणवत्ता के बारे में अपने आप को संतुष्ट कर लेना चाहिए। बिक्री के रखी गई संपत्ति के संबंध में किसी भी बात इत्यादि पर संपत्ति के ऊपर कोई प्रभार किसी भी स्वरूप के किसी दावे पर आन लाइन बोली जमा करने के बाद विचार नहीं किया जावेगा।

नोट- यह उपरोक्त दर्शाई तिथि को इस बिक्री के आयोजन संबंधी उपरोक्त कथित ऋणों/जमानतदारों/ बंधककर्ताओं हेतु एक सूचना भी है।
नोट- यह सूचना हिन्दी एवं अंग्रेजी भाषा में प्रकाशित की जा रही है दोनों प्रकाशनों में किसी भी विवेक की स्थिति में अंग्रेजी भाषा में प्रकाशित तथ्य मान्य होंगे।

सिक्यूरिटीडिजेशन एक्ट 2002 के अंतर्गत विक्रय हेतु 30 दिवसीय वैधानिक सूचना

उधारकर्ताओं/जमानतदारों को एतद् द्वारा नीलामी की दिनांक के पूर्व उपरोक्त राशि का भुगतान बैंक को करने हेतु सूचित किया जाता है अन्यथा उपरोक्त वर्णित संपत्ति की ई-नीलामी कर दिया जावेगा तथा शेष राशि ब्याज एवं अन्य खर्चों सहित उनसे वसूल की जायेगी।

स्थान: भोपाल दिनांक : 03-11-2018 प्राधिकृत अधिकारी, यूको बैंक