

E-AUCTION SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT, 2002

(In terms of the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002) (SARFAESI Act, 2002)

The undersigned being the Authorised Officer of UCO Bank under Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and since the below mentioned Borrowers / Guarantors having failed to pay dues, in exercise of powers conferred under Section 13(4) of the Act of the said Security Interest (Enforcement) rules, the undersigned has taken possession of the immovable properties equitable mortgaged with the Bank on the date mentioned against them. In exercise of the powers conferred under 8(5C) the public at large is hereby notified that the following property owned by the under mentioned person/Company (Borrowers/Guarantors) will be sold through e-auction to the public on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" on the date and time mentioned for the recovery of dues payable to UCO Bank as per following details.

Sl. No.	Branch Name of Zone State	Name of the Borrowers	Amount due in the Borrower Account	Notice Date Possession Taken Date	Descriptions of Properties	Reserve Price		Date & Time of Auction
						Earnest Money Deposit	Incremental Price for which Bid to be increased	
1.	Gauripur	THE UNIQUE FURNITURES HOUSE Prop: Dwipendra Nath Adhikary	Rs.7,96,135/- plus interest and other charges	27.02.2013 07.06.2013	Equitable mortgage of the immovable property. An area of land and Assam type residential (Ground floor of RCC structure measuring 11Lessa covered by Patta No. 3(old), 114 (New) & Dag No. 31/869(old) 93(New) Owner- Dwipendra Nath Adhikary Nature: Residential land with Assam type house. Status: Occupied by Owner Location: Ward No.1, Gauripur, Circle- Dhubri, Dist. Dhubri	Rs.4,78,000.00	29.08.2016 11:00 AM TO 12:00 NOON with unlimited Extensions of 5 minutes each.	
	Guwahati					Rs.47,800/-		
	Assam					Rs.5,000/-		
2.	Gauripur	M/S Raju Stores	Rs.8,36,700/- plus interest and other charges	31.08.2012 04.03.2015	An area of land & Assam type building measuring 2 Bigha 2 Katha covered by Dag No. 226(old), 227(new); Patta No.172(old), 316(new) Owner: Renu Bala Paul Nature: Residential land & building Status: Occupied by owner Location: Vill. Sukhatikhata, PO, Rupshi, Dist. Dhubri (Assam)	Rs. 6,60,000.00	29.08.2016 11:00 AM TO 12:00 NOON with unlimited Extensions of 5 minutes each.	
	Guwahati					Rs.66,000/-		
	Assam					Rs.5,000/-		
3.	Gauripur	M/S Hossain Industries Prop. Sajada Bibi	Rs.2,22,571/- plus interest and other charges	22.07.2012 04.03.2015	All the part and parcel of the property consisting Land with building measuring 12.25 Lecha under Dag no.2(O)/2(N), Patta no.2/36(O)/10(N) Location: Gauripur Town, PO. Gauripur, Dist. Dhubri, 13(4) dt.- 15.03.2016	Rs. 3,45,000.00	29.08.2016 11:00 AM TO 12:00 NOON with unlimited Extensions of 5 minutes each.	
	Guwahati					Rs.34,500/-		
	Assam					Rs.5,000/-		
4.	Gauripur	M/S MAA ENGINEERING WORKS Prop. Md. Eyajul Hoque	Rs.9,49,640/- plus interest and other charges	27.12.2013 08.09.2015	All the part and parcel of the property consisting an area of Plot of Land & Assam Type Shed measuring 1Katha 5Lechas Bearing Dag No. 423(O) 506(N) and Patta No. 148(O) 508(N) Location: Matiabag Ward No. 2, PO. Gauripur Dist.- Dhubri,13(4) dt-28.09.2015	Rs. 12,15,000.00	29.08.2016 11:00 AM TO 12:00 NOON with unlimited Extensions of 5 minutes each.	
	Guwahati					Rs.1,21,500/-		
	Assam					Rs.10,000/-		
5.	Maligaon	M/S. PANAX PHARMACEUTICALS, PROP.- MR ANKUR KALITA	Rs.31,42,108/- plus interest and other charges	15.09.2015 14.12.2015	AN AREA OF VACANT LAND MEASURING 2(TWO) KATHA (5.35ARE OR 5760 SQ FT COVERED UNDER DAG NO. 2812(O)/2935(N) KP PATTANO. 570(O)/1589(N), IN THE NAME OF MRS. RINA KALITA W/O RAJEN CH. KALITA SITUATED AT BOBARI, VIP ROAD, NEAR PRATIKISHA HOSPITAL, GUWAHATI -36, KAMRUP (METRO), BOUNDED BY N-VIP ROAD, S-MR RABIN KALITA, E-MRS MANJU DAS, W-BYE LANE.	Rs. 1,25,00,000.00	29.08.2016 11:00 AM TO 12:00 NOON with unlimited Extensions of 5 minutes each.	
	Guwahati					Rs.12,50,000/-		
	Assam					Rs.10,000/-		
6.	Maligaon	M/S. RISHABH FASHION, PROP. MRS. VINITA JHA	Rs.24,83,433/- plus interest and other charges	04.01.2016 20.04.2016	AN AREA OF VACANT LAND MEASURING 1 (ONE) KATHA (2.68 ARE) COVERED UNDER DAG. NO. 41(O)/613(N), KP PATTANO. 15/33(O), 92 (N), AT REVENUE VILLAGE MALIGAON, MOUZA JALUKBARI, DIST. KAMRUP, ASSAM IN THE NAME OF MR. PRAKASH CH. JHA, SITUATED AT PRAGJYOTISH NAGAR, BYE LANE- 9, MALIGAON, GUWAHATI, BOUNDED BY N- SEEMA SARKAR, S-SAMBHU KR JHA, E-ROAD, W-PLOT OF DAG NO.40.	Rs. 17,00,000.00	29.08.2016 11:00 AM TO 12:00 NOON with unlimited Extensions of 5 minutes each.	
	Guwahati					Rs.1,70,000/-		
	Assam					Rs.10,000/-		
7.	Maligaon	M/S. VISHAL BAG STORE, PROP. MRS. HIRDIYA DEVI	Rs.19,45,421/- plus interest and other charges	04.01.2016 20.04.2016	AN AREA OF VACANT LAND, MEASURING 1(ONE) KATHA (2.68 ARE) COVERED UNDER DAG NO. 4268, KP PATTANO. 1720 AT REVENUE VILLAGE FATASIL AMBARI, DIST. KAMRUP, ASSAM, IN THE NAME OF MR RAJ KAPUR SAH, BY LANE-08, MANPARA, GUWAHATI, BOUNDED BY N- GANESH PRASAD SAHU, S-LAND OF DAG NO. 4268	Rs. 21,00,000.00	29.08.2016 11:00 AM TO 12:00 NOON with unlimited Extensions of 5 minutes each.	
	Guwahati					Rs.2,10,000/-		
	Assam					Rs.10,000/-		
8.	Silchar	MR. RANJAN SINHA & MADHUMITA SINHA	Rs.26,45,339/- plus interest and other charges	02.04.2014 18.07.2014	AN AREA OF LAND MEASURING 6(SIX) KATHAS OF 2ND R.S PATTANO. 396, DAG NO. 159 OF MOUZA AMBICAPUR PART 9, PARGONA- BARAKPAR WARD NO. 17, WITHIN SUB REGISTRY OFFICE SILCHAR, CACHAR, ASSAM, OWNED BY RANJAN SINHA S/O LATE SUKUMAR SINHA, DIST- CACHAR, ASSAM, BOUNDED BY N-MRS APARNA DAS, S-MRS GITARANI ROY, E-AKASH JAIN, W-BY ROAD.	Rs. 27,35,000.00	29.08.2016 11:00 AM TO 12:00 NOON with unlimited Extensions of 5 minutes each.	
	Guwahati					Rs.2,73,500/-		
	Assam					Rs.10,000/-		

Terms & Conditions :-

(1) Last Date of Bid: 27.08.2016. (2)a. EMD Submission A/C Details for serial no. 1, 2, 3, 4 : A/C No. 04051030080018, A/C Name - NO LIEN ACCOUNT, IFSC - UCBA 0000405. (2)b. EMD Submission A/C Details for serial no. 5, 6, 7 : A/C No. 01401030080018, IFSC - UCBA0000140, A/C Name - NO LIEN ACCOUNT. (2)c. EMD Submission A/C Details for serial no.8 : A/C NO. 00801030080018, IFSC - UCBA0000080, A/C Name NO LIEN ACCOUNT. (3) The auction sale will be "online e-auction" bidding through website <https://www.bankeauctions.com> on the date & time mentioned above as per IST with unlimited Extensions of 5 minutes each. (4) The interested bidders are required to register themselves with the portal and obtain login ID and Password well in advance, which is mandatory for e-bidding, from M/s. C1 India Pvt. Ltd., Help Line No. +91-124-4302000, +91-9874702021, Help Line e-mail ID: support@bankeauctions.com (5) Bidders are advised to go through the website: <https://www.bankeauctions.com> for detailed terms and conditions of auction sale before submitting their bids and taking part in e-auction sale proceeding. (6) Prospective bidders may avail online training on e-auction from M/s. C1 India Pvt. Ltd., Help Line No. +91-124-4302000, +91-9874702021, Help Line e-mail ID: support@bankeauctions.com. (7) Bids shall be submitted through online only in the prescribed format with relevant details. (8) Last date for submission of online bids on 27/08/2016 up to 5:00 PM. (9) Earnest Money Deposit (EMD) shall be deposited through RTGS/NEFT fund transfer to Credit of Account Number as mentioned in point no.2. (10) A copy of the Bid from along with the enclosure submitted online (also mentioning UTR Number) shall be handed over to the Authorized Officer, UCO Bank, Zonal Office, Guwahati-781003 / Branch or soft copies of the same by E-mail to: zo.guwahati@ucobank.co.in on or before 27/08/2016 before 5:00 PM. (11) The bid price to be submitted shall be above the Reserve Price and Bidders shall improve their further offers in multiple of Rs.5,000/- & Rs.10,000/- as mentioned in column no.7. (12) The aforesaid property will not be sold below the envisaged Reserve Price. (13) The successful bidder shall have to pay 25% of the purchase amount (including earnest money) already paid, immediately on closure of the e-Auction Sale proceedings on the same day of the Sale in the same mode is stipulated in clause 9 above. The balance 75% of the purchase price shall have to be paid within 15 days of acceptance/confirmation of sale conveyed to them. In case of default of payment of remaining amount of 75% of the bid amount within stipulate period of 15 days, the deposit amount (25% of bid amount inclusive of EMD) shall be forfeited and the property shall be resold and the defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or to any part of the sum for which it may be subsequently sold. (14) On confirmation of sale by Bank and if the terms of payment have been complied with, the Authorised Officer exercising the power of sale shall issue a Sale certificate for the aforesaid immovable property in favour of the purchaser as per the rules under SARFAESI Act, 2002. (15) The EMD of unsuccessful bidder will be returned on the closure of the e-auction sale proceedings. (16) The sale is subject to confirmation by the Bank, if the borrower/guarantor pays the bank in full before sale, no sale will be conducted. (17) The property is sold in "As is where is" and "As is what is" condition and the intending bidder should make discreet enquiries as regards on the property of any authority besides the banks charges and should satisfied themselves about the title, extent and quality of the property before submitting their bid. No claim of whatsoever nature regarding the property put for sale, charges encumbrances over the property on any other matter etc. will be entertained after submission of the online bid. (18) The undersigned has the absolute right and discretion to accept or reject any bid or adjourn/postpone/cancel the sale/modify any terms and conditions of the sale without any prior notice and signing any reasons. (19) The purchaser shall bear the stamp duties charges including those of sale certificate registration charges, all statutory dues payable to Government, taxes and rates and outgoing both existing and future relating to the property. The sale certificate will be issued only in the name of successful bidder. (20) The intending purchaser can inspect the property in any time. (21) The sale is subject to conditions prescribed in the SARFAESI Act/Rules 2002 and the conditions mentioned above. (22) The bid is not transferable. (23) For further details, contact the Authorized Officer, UCO Bank, Zonal Office, Guwahati-781003, Ph: 0361- 2665750. (24) The Notice is also to the Borrower(s)/Guarantor(s) in particular and the public in general. (25) The Bank has designated its branch office as facilitation centre to help the intending bidder in putting the bid online.

Place: Guwahati, Dated: 27.07.2016

Authorized Officer, UCO Bank, Zonal Office

यूको बैंक UCO BANK

(ভাৰত চৰকাৰৰ এটি প্ৰতিষ্ঠান)

ক্ষেত্ৰীয় কাৰ্যালয়: শিলপুৰী, গুৱাহাটী-৭৮১০০৩

ফোন: ০৩৬১-২৬৬৫৭৫০, ইমেইল: zo.guwahati@ucobank.co.in

এছএআৰএফএইছএছআই আইন, ২০০২ ৰ অধীনত ই-নিলাম বিক্রী জননী

(বিত্তীয় বাণিজ্য প্ৰতিষ্ঠানৰ আৰু বিত্তীয় সম্পদৰ পুনৰ্নিৰ্মাণ আৰু প্ৰতিষ্ঠিত স্বার্থ কাৰ্যকৰীকৰণ আইন, ২০০২ (এছএআৰএফএইছএছআই) চৰ্ত সাপেক্ষে)

বিত্তীয় বাণিজ্য প্ৰতিষ্ঠানৰ আৰু বিত্তীয় সম্পদৰ পুনৰ্নিৰ্মাণ আৰু প্ৰতিষ্ঠিত স্বার্থ কাৰ্যকৰীকৰণ আইন, ২০০২ ৰ অধীনত নিৰ্মাণকাৰীৰ যিহেতু ইউকো বেংকৰ এগৰাকী কৰ্তৃত্বশীল বিষয়া আৰু যিহেতু তলত উল্লেখ কৰা স্বীকৃত/গ্যাবাণ্টৰকাৰ বেংকৰ অংশ পৰিশোধ কৰাত ব্যৰ্থ হৈছে, সেয়েহে উক্ত আইনৰ ১০(৪) অনুচ্ছেদৰ প্ৰতিষ্ঠিত স্বার্থ (কাৰ্যকৰীকৰণ) বিধিৰ অধীনত তেওঁক অৰ্পণ কৰা ক্ষমতা প্ৰয়োগ কৰি প্ৰত্যেক স্বীকৃত/গ্যাবাণ্টৰকাৰ বিপৰীতে উল্লেখিত তাৰিখত তেওঁলোকে বেংকত বন্ধকত ৰখা স্থাবৰ সম্পত্তিসমূহ দখল কৰিছে। ৮(৪) অধীনত প্ৰদত্ত ক্ষমতা প্ৰয়োগ কৰি ইয়াৰ দ্বাৰা সৰ্বস্বত্বাধীন বাইজৰ জৰাজৰ্জৰিত হৈছে। যে তলত উল্লেখ কৰা ব্যক্তি/কোম্পানীৰ (স্বীকৃত/গ্যাবাণ্টৰকাৰ) মালিকানাধীন নিলামিত সম্পত্তিসমূহ ইউকো বেংকক পৰিশোধযোগ্য ধনৰাশি আদায় কৰিবলৈ তলত দিয়া নিৰ্দেশ, তাৰিখ আৰু সময় অনুসৰি "য'ত যেনেকৈ আছে" আৰু "য'ত যেনে অবস্থাত আছে" তেনে পদ্ধতিত ই-নিলামযোগে বিক্রী কৰা হ'ব।

ক্র. নং	শাখা/ক্ষেত্ৰীয় নাম	স্থানীয় নাম	স্থানীয় একাউন্ট নং	জাননীৰ তাৰিখ	সম্পত্তিৰ বিৱৰণ	সংৰক্ষিত মূল্য	নিলামৰ তাৰিখ আৰু সময়
১	গৌৰীপুৰ গুৱাহাটী অসম	দা ইউনিট ফাৰ্মিগাৰ হাউচ গৰাকী: ধীপেত্ৰ নাথ অধিকাৰী	৭,৯৬,১০৫/- টকা লগতে সুদ আৰু অন্যান্য মাচুল	২৭.০২.২০১৩ ০৭.০৬.২০১৩	বন্ধকী সমপৰ্যায়ৰ স্থাবৰ সম্পত্তি। পতী নং ৩ (পূৰ্বনি), ১১৪ (নতুন) আৰু দাগ নং ৩১/৮৬৯ (পূৰ্বনি) ৩৩ (নতুন) সামৰি লোৱা ১১ লোচা পৰিমাণৰ মাটি আৰু অসম আৰ্হিৰ আৱাসীক গৃহ (আটটি গাৰ্ভনিৰ উলৰ মহলা)। গৰাকী: ধীপেত্ৰ নাথ অধিকাৰী। প্ৰকৃতি: অসম আৰ্হিৰ গৃহৰ সৈতে আৱাসীক মাটি। স্থিতি: মাটিৰ গৰাকীৰ দ্বাৰা দখলীকৃত। স্থান: বাট নং ১, গৌৰীপুৰ, চক্ৰ - ধুবুৰী, জিলা-ধুবুৰী	৪,৭৮,০০০.০০ টকা ৪৭,৮০০/- টকা ৫,০০০/- টকা	২৯.০৮.২০১৬ ১১.০০ বজাৰ পৰা ১২.০০ বজালৈ লগতে ৫ মিনিটকৈ সীমাহীন সম্প্ৰদায়ক
২	গৌৰীপুৰ গুৱাহাটী অসম	মেচাৰ্ছ বাজু স্টোৰেজ গৰাকী: শ্ৰী অক্ষয় নাথ	৮,৩৬,৭০০/- টকা লগতে সুদ আৰু অন্যান্য মাচুল	০১.০৮.২০১২ ০৪.০৩.২০১৫	দাগ নং ২২৬ (পূৰ্বনি), ২২৭ (নতুন), পতী নং ১৭২ (পূৰ্বনি), ৩১৬ (নতুন) সামৰি লোৱা ২ বিঘা, ২ কঠা পৰিমাণৰ মাটি আৰু এটি অসম আৰ্হিৰ ডল। গৰাকী: শ্ৰী বালা পাণ্ডা প্ৰকৃতি: আৱাসীক মাটি আৰু ডল স্থিতি: মাটিৰ গৰাকীৰ দ্বাৰা দখলীকৃত। স্থান: গাঁও-সুখাটীবাটা, পোয়াং কপনী, জিলা - ধুবুৰী (অসম)	৬,৩৬,০০০.০০ টকা ৬৬,০০০/- টকা ৫,০০০/- টকা	২৯.০৮.২০১৬ ১১.০০ বজাৰ পৰা ১২.০০ বজালৈ লগতে ৫ মিনিটকৈ সীমাহীন সম্প্ৰদায়ক
৩	গৌৰীপুৰ গুৱাহাটী অসম	মেচাৰ্ছ হোমস্টেইন ইন্টাৰিয়াল গৰাকী: চন্দ্ৰনাথ বিৰী	২,২২,৫৭১/- টকা লগতে সুদ আৰু অন্যান্য মাচুল	২২.০৭.২০১২ ০৪.০৩.২০১৫	দাগ নং ২ (পূৰ্বনি)/২ (নতুন), পতী নং ২/৩৬ (পূৰ্বনি)/১০ (নতুন) সামৰি লোৱা ১২.২৫ লোচা পৰিমাণৰ মাটি আৰু দাগ লগতে ইয়াত থকা সকলো সা-সম্পত্তি। স্থান: গৌৰীপুৰ টাউন, ডাকঘৰ: গৌৰীপুৰ, জিলা - ধুবুৰী, ১৩(৪) তাৰিখ - ১৫.০৬.২০১৬	৩,৪৫,০০০.০০ টকা ৩৪,৫০০/- টকা ৫,০০০/- টকা	২৯.০৮.২০১৬ ১১.০০ বজাৰ পৰা ১২.০০ বজালৈ লগতে ৫ মিনিটকৈ অসংখ্য সম্প্ৰদায়ক
৪	গৌৰীপুৰ গুৱাহাটী অসম	মেচাৰ্ছ মা ইন্ডিয়াৰিং বৰ্কেছ গৰাকী: মহেশ ইয়াংছুল হুৰ	৯,৪৯,৬৪০/- টকা লগতে সুদ আৰু অন্যান্য মাচুল	২৭.১২.২০১৩ ০৮.০৩.২০১৫	দাগ নং ৪২৩ (পূৰ্বনি) ৫০৬ (নতুন), পতী নং ১৪৮ (পূৰ্বনি) ৫০৮ (নতুন) সামৰি লোৱা ১ কঠা ৫ লোচা পৰিমাণৰ মাটিৰ প্লট আৰু অসম আৰ্হিৰ চালি আৰু অন্যান্য সকলো সা-সম্পত্তি। স্থান: মাটিয়াবাগ বাট নং ২, ডাকঘৰ: গৌৰীপুৰ, জিলা - ধুবুৰী, ১৩(৪) তাৰিখ - ২৮.০৯.২০১৫	১২,১৫,০০০.০০ টকা ১,২১,৫০০/- টকা ১০,০০০/- টকা	২৯.০৮.২০১৬ ১১.০০ বজাৰ পৰা ১২.০০ বজালৈ লগতে ৫ মিনিটকৈ অসংখ্য সম্প্ৰদায়ক
৫	মালিগাঁও গুৱাহাটী অসম	মেচাৰ্ছ পেনেতাৰ ফাৰ্মাচিউটিকেলচ গৰাকী: শ্ৰী অক্ষয় কলিতা	৩১,৪২,১০৮/- টকা লগতে সুদ আৰু অন্যান্য মাচুল	১৫.০৯.২০১৫ ১৫.১২.২০১৫	দাগ নং ২৮১২ (পূৰ্বনি)/২৯৩৫ (নতুন), কে পি পতী নং ৫৭০ (পূৰ্বনি)/১৫৮৯ (নতুন) সামৰি লোৱা একে শ্ৰীমতী ৰীণা কলিতা, পতী-ৰাজেন চন্দ্ৰ কলিতাৰ নামত থকা আৰু বৰকাৰী, ডিভাইনিং বোড, প্ৰটীফা হাৰ্পাৰতালৰ কাৰেভ, গুৱাহাটী-৩৬, কামৰূপ (মহানগৰ) অৱস্থিত ২ কঠা (৫.৩৫ আৰ) অথবা ৫৭৬০ বৰ্গ ফুট পৰিমাণৰ খালী মাটি। মাটিৰ চান্দীসীমা: উত্তৰে - ডিভাইনিং বোড, দক্ষিণে- শ্ৰী ৰীণা কলিতা, পূবে - শ্ৰীমতী ৰীণা কলিতা, দক্ষিণে - উপপথ।	১,২৫,০০০,০০০.০০ টকা ১২,৫০,০০০/- টকা ১০,০০০/- টকা	২৯.০৮.২০১৬ ১১.০০ বজাৰ পৰা ১২.০০ বজালৈ লগতে ৫ মিনিটকৈ অসংখ্য সম্প্ৰদায়ক
৬	মালিগাঁও গুৱাহাটী অসম	মেচাৰ্ছ বিষ্ণু ফেশ্বন, গৰাকী: শ্ৰীমতী বিনীতা থা	২৪,৮৩,৪৩০/- টকা লগতে সুদ আৰু অন্যান্য মাচুল	০৪.০১.২০১৬ ২০.০৪.২০১৬	দাগ নং ৪১ (পূৰ্বনি)/৬১৩ (নতুন), কে পি পতী নং ১৫/৩৩ (পূৰ্বনি), ৯২ (নতুন) (নতুন) সামৰি লোৱা একে শ্ৰী প্ৰকাশ চন্দ্ৰ থাৰ নামত থকা, বাজু গাঁও-মালিগাঁও, মৌজা - জাহ্নবীবাৰী, জিলা - কামৰূপ, অসমৰ অক্ৰুতি প্ৰায়োজ্যেতিৰ নাম, উপ-পথ-৯, মালিগাঁও, গুৱাহাটীত অৱস্থিত ১ (এক) কঠা (২.৬৮ আৰ) পৰিমাণৰ খালী মাটি। মাটিৰ চান্দীসীমা: উত্তৰে - সীমা সহকাৰ, দক্ষিণে- শ্ৰী কুম্ভাৰ থা, পূবে - পথ, পশ্চিমে- দাগ নং ৪০ ৰ প্লট।	১,৭০,০০০.০০ টকা ১৭,০০০/- টকা ১০,০০০/- টকা	২৯.০৮.২০১৬ ১১.০০ বজাৰ পৰা ১২.০০ বজালৈ লগতে ৫ মিনিটকৈ অসংখ্য সম্প্ৰদায়ক
৭	মালিগাঁও গুৱাহাটী অসম	মেচাৰ্ছ বিশাল বেগু গৰাকী: শ্ৰীমতী হুলায় দেৱী	১৯,৪৫,৪২১/- টকা লগতে সুদ আৰু অন্যান্য মাচুল	০৪.০১.২০১৬ ২০.০৪.২০১৬	বাজু গাঁও - ফাল্গুনি আমবাৰী, জিলা - কামৰূপ, অসমৰ অক্ৰুতি আৰু উপপথ-০৮, মানপাৰা, গুৱাহাটীত অৱস্থিত শ্ৰী বাজু কাপুৰ থাৰ নামত থকা দাগ নং ৪২৬৮, কে পি পতী নং ১৭২০ সামৰি লোৱা ১ (এক) কঠা (২.৬৮ আৰ) পৰিমাণৰ খালী মাটি। মাটিৰ চান্দীসীমা: উত্তৰে - গণেশ প্ৰসাদ চাৰ, দক্ষিণে- দাগ নং ৪২৬৮ ৰ প্লট।	১,৭০,০০০.০০ টকা ১৭,০০০/- টকা ১০,০০০/- টকা	২৯.০৮.২০১৬ ১১.০০ বজাৰ পৰা ১২.০০ বজালৈ লগতে ৫ মিনিটকৈ অসংখ্য সম্প্ৰদায়ক
৮	শিলপুৰ গুৱাহাটী অসম	শ্ৰী বজ্জন সিনহা আৰু মনুজিতা সিনহা	২৬,৪৫,৩৩৯/- টকা লগতে সুদ আৰু অন্যান্য মাচুল	০২.০৪.২০১৪ ১৮.০৭.২০১৪	অসমৰ কাছাৰ জিলাৰ খৰ্গীয়া সুকুমাৰ সিনহাৰ পুত্ৰ বজ্জন সিনহাৰ নামত থকা মৌজা-অক্ষিপুৰ অংশ ৯, পৰমাণা - বৰকাপাৰ, বাট নং ১৭, চাব বেজিষ্টাৰী কাৰ্যালয় - শিলচৰ, কাছাৰ অসমত অৱস্থিত ২২ আৰ.এছ পতী নং ৩৯৬, দাগ নং ১৫২৬ ৬ (ছ) কঠা পৰিমাণৰ মাটিৰ এলেকা। মাটিৰ চান্দীসীমা: উত্তৰে- শ্ৰীমতী অৰ্পা দাস, দক্ষিণে- শ্ৰীমতী গীতা ৰাণী ৰা, পূবে - আৰুপ টেন, পশ্চিমে - বাজু।	২৭,০৫,০০০.০০ টকা ২,৭৫,৫০০/- টকা ১০,০০০/- টকা	২৯.০৮.২০১৬ ১১.০০ বজাৰ পৰা ১২.০০ বজালৈ লগতে ৫ মিনিটকৈ অসংখ্য সম্প্ৰদায়ক

চৰ্ত আৰু চৰ্তাৱলী :-

(১) ডাকৰ অস্তিত্ব তাৰিখ ২৭.০৮.২০১৬। (২) ক্ৰমিক নং ১, ২, ৩, ৪ ৰ বাবে ই-এমডি দাখিলৰ একাউন্ট বিৱৰণ: একাউন্ট নং ০৪০৫১০৩০০৮০০১৮, একাউন্টৰ নাম: No Lien Account, IFSC - UCBA 0000405. (৩) ক্ৰমিক নং ৫, ৬, ৭ ৰ বাবে ই-এমডি দাখিলৰ একাউন্ট বিৱৰণ: একাউন্ট নং ০১৪০১০৩০০৮০০১৮, IFSC - UCBA 0000140, একাউন্টৰ নাম: No Lien Account. (৪) ক্ৰমিক নং ৮ ৰ বাবে ই-এমডি দাখিলৰ একাউন্ট বিৱৰণ: একাউন্ট নং ০০৮০১০৩০০৮০০১৮, IFSC - UCBA 0000080, একাউন্টৰ নাম: No Lien Account. (৫) বেংকাইট <https://www.bankenauctions.com> জৰিয়তে "অনলাইন ই-নিলাম" ডাকৰ যোগে আইছএইচটি অনুসৰি ওপৰত উল্লেখিত তাৰিখ আৰু সময়ত লগতে প্ৰত্যেক ৫ মিনিটকৈ সীমাহীন সম্প্ৰদায়কৰ সৈতে নিলাম বিক্রী অনুষ্ঠিত হ'ব। (৬) আগ্ৰহী ডাকোতাসকলে মেচাৰ্ছ চি ১ ইণ্ডিয়া প্ৰাইভেট লিমিটেড, হেল্প লাইন নং +৯১-১২৪-৪৩০২০০০, +৯১-৯৮৭৪৭০২০২১, হেল্প লাইন ই-মেইল আইডি: support@bankenauctions.com ৰ পৰা আগতীয়াকৈ পৰ্টেলত নিজকে পঞ্জীয়ন কৰিবলৈ বা লগিবলৈ আৰু লগত সাক্ষাৎ কৰিবলৈ বা লগিবলৈ আৰু এই সন্দেহজনীয়া যিকোনো বিষয়ে কানো দাবী বিবেচনা কৰা নহ'ব। (৭) ডাকোতাসকলে তেওঁলোকৰ ডাকসমূহ দাখিল কৰাৰ আৰু ই-ডাক বিক্রী প্ৰক্ৰিয়াত অংশগ্ৰহণ কৰাৰ পূৰ্বে নিলাম বিক্রীৰ নিৰ্দেশ বিৱৰণ বেংকাইট <https://www.bankenauctions.com> ডালদৰে চাই ল'বলৈ উপদেশ দিয়া হ'ল। (৮) সন্ধ্যা ডাকোতাসকলে মেচাৰ্ছ চি ১ ইণ্ডিয়া প্ৰাইভেট লিমিটেড, হেল্প লাইন নং +৯১-১২৪-৪৩০২০০০, +৯১-৯৮৭৪৭০২০২১, হেল্প লাইন ই-মেইল আইডি: support@bankenauctions.com ৰ পৰা অনলাইন প্ৰশিক্ষণ সুবিধা গ্ৰহণ কৰিব পাৰে। (৯) ডাকসমূহ প্ৰাসংগিক বিৱৰণসহ নিৰ্ধাৰিত আকাৰত কেৱল অনলাইন যোগেহে দাখিল কৰিব লাগিব। (১০) অনলাইন ডাক দাখিল কৰাৰ শেষ তাৰিখ ২৭/০৮/২০১৬ তাৰিখৰ আবেলি ৫.০০ বাৰ। (১১) আমানত জন অৰ্থাৎ (ই-এমডি) RTGS/NEFT ফাণ্ড ট্ৰেন্সফাৰ জৰিয়তে পইন নং ২ ত উল্লেখ কৰাৰ দৰে একাউন্ট নম্বৰ ক্ৰেডিটত জমা কৰিব লাগিব। (১২) ডাক পত্ৰ এটি কপি লগতে অনলাইনত দাখিল কৰা (UTR নম্বৰ) উল্লেখ কৰি সলয় নথি ২৭/০৮/২০১৬ তাৰিখৰ আবেলি ৫.০০ বজাৰ পূৰ্বে কৰ্তৃত্বশীল বিষয়া, ইউকো বেংক, ক্ষেত্ৰীয় কাৰ্যালয়, গুৱাহাটী-৭৮১০০৩/ শাখাত হস্তান্তৰ কৰিব অথবা ইয়াৰ চৰ্ত কপি zo.guwahati@ucobank.co.in ত ইমেইল কৰিব লাগিব। (১৩) দাখিল কৰিবলৈ লগীয়া ডাক মূল্য সংৰক্ষিত মূল্যৰ অধিক হ'ব আৰু ডাকোতা সকলে কলন নং ৭ ত উল্লেখ কৰাৰ দৰে ৫,০০০/- টকা আৰু ১০,০০০/- টকাৰকৈ ডিন ভিন্টকে তেওঁলোকৰ অফাৰসমূহ পুনৰ উন্নত বা বৃদ্ধি কৰিব বাৰ লাগিব। (১৪) ডাক পত্ৰ এটি কপি লগতে সন্ধ্যা ডাকৰ সৰ্বশক্তিৰ মূল্যৰ কৰা মূল্যত বিক্রী কৰা হ'ব। (১৫) সফল ডাকোতাই ই-নিলাম বিক্রী প্ৰক্ৰিয়া সমাপ্ত হোৱাৰ পিছতেই সিদিনাই তৎকালিনভাৱে ওপৰৰ কলন নং ৯ ত নিৰ্ধাৰিত আকাৰত ইতিমধ্যে পৰিশোধ কৰা ক্ৰয় ধনৰাশিৰ (আমানত ধনেৰে ধৰি) ২৫ শতাংশ পৰিশোধ কৰিব লাগিব। বাকী ৭৫ শতাংশ ক্ৰয় মূল্য সফল ডাকোতাক ডাক গ্ৰহণ/নিশ্চিতকৰণৰ বিষয়ে অগ্ৰত আকাৰত ১৫ দিনৰ ভিতৰত পৰিশোধ কৰিব লাগিব। নিৰ্ধাৰিত ১৫ দিনৰ ভিতৰত বাকী থকা ৭৫ শতাংশ ডাকৰ মূল্য পৰিশোধ কৰিবলৈ অসমৰ্থ হ'লে জমা কৰা ধনৰাশি ই-এমডিৰে ধৰি ২৫ শতাংশ ডাক ধনৰাশি) বাজেয়াপ্ত কৰা হ'ব আৰু উক্ত সম্পত্তি পুনৰ বিক্রী কৰা হ'ব আৰু অসমৰ্থ ক্ৰেতাৰ সকলো বা আংশিক সম্পত্তিৰ ওপৰত কোনো দাবী নৰাজিব যাৰ বাবে ইয়াক পৰৱৰ্তী সময়ত বিক্রী কৰা হ'ব। (১৬) বেংকৰ দ্বাৰা বিক্রী নিশ্চিতকৰণৰ পিছত আৰু যদি ধন পৰিশোধৰ চৰ্ত পালন কৰা হয়, তেন্তে কৰ্তৃত্বশীল বিষয়াই বিক্রীৰ ক্ষমতা প্ৰয়োগ কৰি এছএআৰএফএইছএছআই আইন, ২০০২ অধীনৰ বিধি অনুযায়ী ক্ৰেতাৰ উক্ত স্থাবৰ সম্পত্তি বিক্রী কৰাৰ এখন প্ৰমাণ পত্ৰ জাৰি কৰিব। (১৭) সফল ডাকোতাৰ ই-এমডি ই-নিলাম বিক্রী প্ৰক্ৰিয়া সমাপ্ত হোৱাৰ পিছত যুৰাই দিয়া হ'ব। (১৮) বেংকৰ দ্বাৰা নিশ্চিতকৰণৰ চৰ্ত সাপেক্ষে বিক্রী কৰা হ'ব, যদি স্বীকৃত/গ্যাবাণ্টৰকাৰ বিক্রী প্ৰক্ৰিয়া অনুষ্ঠিত হোৱাৰ পূৰ্বে বেংকক সম্পূৰ্ণ ধন আদায় দিয়ে, তেন্তে নিলাম বিক্রী অনুষ্ঠিত কৰা নহ'ব। (১৯) সম্পত্তি "য'ত যেনেকৈ আছে তেনেকৈ" আৰু "যেনে অবস্থাত আছে তেনে অবস্থাত" চৰ্তত বিক্রী কৰা হ'ব আৰু আগ্ৰহী ডাকোতাই তেওঁলোকৰ ডাক দাখিল কৰাৰ আগতে বেংকৰ মাজলৈকে ধৰি যিকোনো কৰ্তৃত্বপ্ৰাপ্ত ওপৰত সম্পত্তিৰ অধিকাৰ স্বত্ব, পৰিসৰ আৰু সম্পত্তিৰ মানদণ্ড সংক্ৰান্তত ডালদৰে অনুসন্ধান কৰি নিজকে সন্তুষ্ট হোৱা উচিত হ'ব। অনলাইন ডাক দাখিল কৰাৰ পিছত বিক্রী কৰিবলৈ লোৱা সম্পত্তি, সম্পত্তিৰ স্বত্বাধাৰ আৰু এই সন্দেহজনীয়া যিকোনো বিষয়ে কানো দাবী বিবেচনা কৰা নহ'ব। (২০) নিলামকাৰকাৰীৰ কোনো কাৰণ প্ৰদৰ্শন নকৰাকৈ আৰু আগতীয়াকৈ জ্ঞানসীমাৰ নকৰাকৈ যিকোনো ডাক গ্ৰহণ অথবা আগ্ৰহ কৰা অথবা বিক্রী বন্ধ/স্থগিত/বাটল কৰা বিক্রীৰ কোনো চৰ্ত আৰু চৰ্তাৱলী সাপেক্ষে বিক্রী কৰাৰ সম্পূৰ্ণ অধিকাৰ সংৰক্ষিত থাকিব। (২১) ক্ৰেতাৰ বিক্রীৰ প্ৰমাণ পত্ৰ পঞ্জীয়ন মাজলৈকে ধৰি স্থাৱৰ সম্পত্তি আৰু চৰকাৰক পৰিশোধযোগ্য অন্য সকলো বিধিগত মাচুল, ফাৰ আৰু হাৰ আৰু সম্পত্তিৰ বৰ্তমান আৰু ভৱিষ্যত স্বৰূপী সকলো কৰ আৰু মাচুলৰ বোজা বহন কৰিব লাগিব। বিক্রীৰ প্ৰমাণ পত্ৰ কেৱল সফল ডাকোতাৰ নামতহে জাৰি কৰা হ'ব। (২২) ইচ্ছাকৃত হৈ যিকোনো সময়ত সম্পত্তি পৰিষ্কাৰ কৰিব পাৰে। (২৩) এছএআৰএফএইছএছআই আইন/বিধি ২০০২ ত নিৰ্ধাৰিত চৰ্ত আৰু ওপৰত উল্লেখ কৰা চৰ্তাৱলী সাপেক্ষে সম্পত্তি বিক্রী কৰা হ'ব। (২৪) এই ডাক হস্তান্তৰযোগ্য নহ'ব। (২৫) অধিক জ্ঞানিক বাবে কৰ্তৃত্বশীল বিষয়া, ইউকো বেংক, ক্ষেত্ৰীয় কাৰ্যালয়, গুৱাহাটী-৭৮১০০৩, ফোন: ২৬৬৫৭৫০ সৈতে যোগাযোগ কৰিব পাৰে। (২৬) এই জননী সৰ্বস্বত্বাধীন বাইজ বিশেষকৈ স্বীকৃত/গ্যাবাণ্টৰকাৰক বাবে জাৰি কৰা হৈছে। (২৭) অনলাইন যোগে ডাক দাখিল কৰাত আগ্ৰহী ডাকোতাক সহায় কৰাৰ বাবে বেংকক নিৰ্দিষ্ট শাখা সহায়তা কেন্দ্ৰ আছে।

স্থান: গুৱাহাটী, তাৰিখ: ২৭.০৮.২০১৬

কৰ্তৃত্বশীল বিষয়া, ইউকো বেংক, ক্ষেত্ৰীয় কাৰ্যালয়