

# यूको बैंक UCO BANK

सम्मान आपके विश्वास का

Honours your trust

**Zonal Office : 75/4 , Siddhi Sadan Halsey Road, Near Badshahi Naka Police station , Kanpur- 208001**  
e-mail : zokanpur.rec@ucobank.co.in

## PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

**LAST DATE & TIME OF SUBMISSION OF EMD AND DOCUMENTS ON/ BEFORE 28.08.2016 upto 4.00 p.m.**  
Sale of immovable property mortgaged to Bank under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (No.54 of 2002)

Whereas, the Authorized Officer of Uco Bank has taken possession of the following property pursuant to the notice issued under Section 13(2) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 in the following loan account with right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" for realization of Bank's dues plus interest as detailed hereunder and whereas consequent upon failure to repay the dues, the undersigned in exercise of power conferred under Section 13(4) of the said Act proposes to realize the Bank's dues by sale of the said property. The sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Web Portal (<https://www.bankeauctions.com>)

### DESCRIPTION OF IMMOVABLE / MOVABLE PROPERTIES

S. No.	Name of the Branch & Account Name	Details of property & Name of the owner of the Property	Outstanding Amount & Demand Notice Date	Emd Submission Account Details	Reserve Price EMD		Date of Inspection	Date/ Time of e-Auction
					Bid Increase Amt			
1.	UCOBANK Rawatpara Agra Mr Shiv Lal	Registered Sale Deed registered on 17/12/1998 as per Bahi No.1, Zild 2687 Page 191/214 at Sr. No 6408 with Sub Registrar 1 Agra area 83.61 Sqr. Metre 5-B/267 Ramnagar Shahganj Agra in the Name of Shival S/o Nathi Lal. East- Exit and 30 feet Wide Road, West- Exit & 8ft. Wide Road, North- Land of Shrichand, South- Prop. of Jawahar Singh	Rs. 468790 13(2)notice 28/02/2015	03010210000328 UCBA0000301	26.00 Lacs 2.60 Lacs 0.10 Lac		25.08.2016 11.00 AM to 1.00 PM	29.08.2016 10.30 AM to 11.30 PM

#### TERMS & CONDITIONS:

- The e-Auction is being held on "AS IS WHERE IS" and "AS IS WHAT IS BASIS".
- To the best of knowledge and information of the Authorised Officer, there is no encumbrance on the property. However, the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property & to inspect & satisfy themselves.
- The interested bidders who require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting Bid Documents, Training/ Demonstration on Online Inter-se Bidding etc., may contact C1 India Pvt Ltd, Udyog Vihar, Phase 2, Gulf Petrochem building, Building No. 301, Gurgaon, Haryana. Pin: 122015, e-mail ID : support@bankeauctions.com, Helpline number: 1244302020/21/22/23/24, Prafulla Kumar Srivastava- +91-9506912990, 9410053127 and for any property related query may contact Authorised Officers: Mr. K. L.Chhonkar Mobile No. 9414988038, 9594988038, e-mail ID: zo.kanpur@ucobank.co.in

FOR DETAILED TERM AND CONDITIONS PLEASE VISIT WEBSITE [www.bankeauctions.com](http://www.bankeauctions.com)

This Notice is also to be treated as 30 days Statutory sale notice to borrower and Guarantor(L/Rs) Under Rule 8(6) Security Interest(Enforcement), Rules 2002

Date : 27.07.2016

Place : Agra

Authorised Officer, UCO Bank

13x14 sq.cm.

# यूको बैंक UCO BANK

सम्मान आपके विश्वास का

Honours your trust

**अंचल कार्यालय : 75/4 सिद्धी सदन हालसी रोड, निकट बादशाही नाका पुलिस स्टेशन, कानपुर-208001**  
e-mail : zokanpur.rec@ucobank.co.in

## अचल सम्पत्तियों की ई-नीलामी द्वारा बिक्री की सार्वजनिक सूचना

**अग्रिम जमानत धनराशि व प्रमाण पत्र जमा करने की अन्तिम तिथि व समय 28/08/2016 सायं 4:00 बजे तक**  
वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का नं. 54) के अन्तर्गत बैंक को बंधक अचल सम्पत्तियों की बिक्री।

जैसा कि, प्राधिकृत अधिकारी यूको बैंक ने प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अन्तर्गत निम्न ऋण खातों की निर्गत मांग सूचना के तहत कब्जा प्राप्त कर लिया है बैंक के बकाया एवं ऋण की वसूली के लिए धारा 13(4) के अन्तर्गत "जो है जहाँ है" एवं "जो है जैसी है" के आधार पर सम्पत्तियों की बिक्री कर ऋण अदायगी का अधिकार प्राप्त है। बकाया भुगतान करने में असफल होने पर अधोहस्ताक्षरी द्वारा उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अन्तर्गत प्राप्त शक्तियों का प्रयोग कर निम्न सम्पत्ति की बिक्री प्रस्तावित है। अधोहस्ताक्षरी के द्वारा ई-नीलामी बिक्री वेब पोर्टल (<https://www.bankeauctions.com>) पर सम्पन्न कराई जायेगी।

### अचल/चल संपत्तियों का विवरण

क्र. सं.	शाखा का नाम व खाता नाम	सम्पत्ति का विवरण व सम्पत्ति के स्वामी का नाम	बकाया धनराशि व मांग सूचना तिथि	ई.एम.डी. जमा खाता विवरण	आरक्षित मूल्य अग्रिम राशि बोली वृद्धि राशि	निरीक्षण की तिथि	ई- नीलामी की तिथि और समय
1.	यूको बैंक रावतपारा, आगरा श्री शिव लाल	पंजीकृत बिक्री बैनामा दिनांक 17/12/1998, बही नं.1 जिल्द 2687, पेज 191/214 क्रम सं. 6408 पर उच पंजीयन अधिकारी प्रथम आगरा द्वारा पंजीकृत, क्षेत्र 83.61 वर्ग मीटर 5-बी/267 राम नगर शाहगंज आगरा, शिव लाल पुत्र नथी लाल के नाम। चौहद्दी: पूरब: निकास व 30 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम: निकास व 8 फीट चौड़ी सड़क, उत्तर: श्री चन्द की भूमि, दक्षिण: जवाहर सिंह की सम्पत्ति	₹. 468790 धारा 13(2) 28/02/2015	03010210000328 UCBA0000301	26.00 लाख 2.60 लाख 0.10 लाख	25.08.2016 प्रातः 11:00 से अपराह्न 01:00	29.08.2016 प्रातः 10:30 से प्रातः 11:30

#### नियम व शर्तें :-

- ई-नीलामी "जो है जहाँ है" व "जो है जैसी है" के आधार पर सम्पन्न होगी।
- प्राधिकृत अधिकारी के पूर्ण ज्ञान एवं सूचना के अनुसार सम्पत्ति पर कोई भी बाधा नहीं है, फिर भी इच्छुक निविदाकर्ता को सम्पत्ति की बाधा/अड़चन व शीर्षक आदि की स्वयं स्वतन्त्र जांच व निरीक्षण कर स्वयं सन्तुष्ट हो लें।
- इच्छुक निविदाकर्ता जिन्हें लागिन आई.डी./पासवर्ड बनवाने, डाटा अपलोड करने, निविदा प्रमाण पत्रों को जमा करने व आनलाइन परस्पर बोली आदि के लिए सहायक की आवश्यकता हो तो- सी-1 इण्डिया प्राइवेट लिमिटेड, उद्योग विहार, फेस 2, गल्फ पेट्रोकेम बिल्डिंग सं. 301, गुडगांव, हरियाणा, पिन: 122015, ई-मेल आई.डी.: support@bankeauctions.com सहायता नम्बर: 1244302020/21/22/23/24, प्रफुल्ल कुमार श्रीवास्तव- +91-9506912990, 9410053127 व किसी भी सम्पत्ति की जानकारी के लिए प्राधिकृत अधिकारी श्री के. एल. छोंकर मो. नं. 9414988038, 9594988038, ई-मेल आई.डी.: zo.kanpur@ucobank.co.in पर सम्पर्क करें।

विस्तृत नियम व शर्तों के लिए कृपया वेबसाइट [www.bankeauctions.com](http://www.bankeauctions.com) पर सम्पर्क करें।

यह सूचना नियम 8(6) प्रतिभूति ब्याज हित प्रवर्तन नियम 2002 के तहत ऋणी व जमानतगीर के लिए 30दिन की बिक्री सूचना के रूप में माना जाये।

दिनांक: 27.07.2016

स्थान: आगरा

प्राधिकृत अधिकारी, यूको बैंक

13x14 sq.cm.