

**यूको बैंक**आंचलिक कार्यालय: कृष्णा प्लाजा, C-2/6,
डी-ब्लॉक, गंगा नगर, मवाना रोड, मेरठ**ई-नीलामी बिक्री सूचना****अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी हेतु सार्वजनिक सूचना**

ऑनलाइन/एनईएफटी/आरटीजीएस के द्वारा ईएमडी तथा दस्तावेज जमा करवाने की अन्तिम तिथि व समय 06.01.2020 को सांय 4.00 बजे तक वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण एवं हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (नं. 54/2002) के अन्तर्गत बैंक को प्रभारित अचल सम्पत्तियों की बिक्री। चूंकि, यूको बैंक के प्राधिकृत अधिकारी ने निम्न विवरणितानुसार बैंक की बकाया राशि प्लस ब्याज की वसूली हेतु "जहाँ है जैसा है" के आधार पर तथा "जैसे है जो है के आधार पर एवं बिना किसी उपाय के आधार पर" सम्पत्ति की बिक्री करने का अधिकार के साथ निम्न ऋण खाते में प्रतिभूति ब्याज अधिनियम, 2002 की वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्निर्माण और प्रवर्तन के साथ पठित धारा 13 (2) के तहत सूचना जारी करके निम्न सम्पत्तियों पर सांकेतिक कब्जा कर लिया है और चूंकि इस बकाया राशि का भुगतान न कर पाने के परिणाम स्वरूप, उक्त अधिनियम 13 (4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने उक्त सम्पत्तियों की बिक्री द्वारा की बकाया राशि को वसूलने का प्रस्ताव किया है। अधोहस्ताक्षरी द्वारा यह बिक्री वेबसाइट <https://ucobank.auctiontiger.net> पर उपलब्ध करवाए गये ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के जरिये की जायेगी।

चल/अचल सम्पत्ति का विवरण

क्र. सं.	शाखा एवं खातेदार का नाम	सम्पत्ति का विवरण एवं सम्पत्ति स्वामी का नाम	डिमांड/कब्जे की तिथि व बकाया राशि	ईएमडी जमा करने का खाता विवरण एवं आरक्षित मूल्य एवं ई0एम0डी0 10%
1.	शाखा: सहारनपुर ऋणी: मैसर्स शीवा ऑप्टिकल्स प्रोपराइटर-मौहम्मद शकीर खान गारन्टर: साबरा बेगम, निवासी मकान नं0 4/1190/9, नवाब गंज, सहारनपुर (उ0प्र0)	बंधक सम्पत्ति के सभी भाग व खंड वाणिज्यिक दुकान माप 15.04 वर्ग मीटर, स्थित म्यूनिसिपल नं0 4/120/4 (पुराना) 4/1966 (नया) किला नवाबगंज विजय टॉकिज के सामने, तहसील व जिला सहारनपुर (उ0प्र0) सम्पत्ति स्वामी मौहम्मद शकीर खान पुत्र सागीर अहमद व साबरा बेगम, विधिवत उप-निबन्धक सहारनपुर कार्यालय में बही नं0 1, जिल्द 1348, पेज 245-272, क्रमांक संख्या 2052 दिनांक 20.04.2010 पर दर्ज है। सीमायें:-पूर्व: अशकर अहमद की सम्पत्ति, पश्चिम: इरफान की सम्पत्ति, उत्तर: रास्ता 10 फीट चौड़ा, दक्षिण: सिकन्दर अली खान की सम्पत्ति	06.12.2017 20.02.2018 रु. 7,28,233.80 + ब्याज व अन्य खर्चे	रु. 7,25,000/- रु. 72,500/- खाता संख्या: 02321015020019 खाते का नाम: NEFT PAYABLE खाता: यूको बैंक लाभार्थी का नाम: प्राधिकृत अधिकारी यूको बैंक आईएफएससी कोड: UCBA0000232
2.	शाखा: सहारनपुर ऋणी: मैसर्स समीर ट्रेडर्स, प्रो. जकीर खान पुत्र सब्बीर खान गारन्टर: 1. श्रीमती सजदा खान पत्नी जकीर खान 2. मौहम्मद इसरार पुत्र अब्दुल हामिद, निवासी: निकट शकीला मस्जिद कोतवाली मंडी, मंसूर कालोनी, सहारनपुर	बंधक सम्पत्ति के सभी भाग व खंड आवासीय सम्पत्ति स्थित प्राइवेट प्लॉट नं0 43 व खसरा नं0 1149, वाके दारा कोटला बैरून एक्सटेंशन वर्धमान कालोनी, माप क्षेत्रफल 172.42 वर्ग मीटर, सम्पत्ति स्वामिनी श्रीमती सजदा पत्नी जाकिर खान, विधिवत उप-निबन्धक सहारनपुर कार्यालय में बही नं0 1, जिल्द 6768 पेज 139-160, क्रमांक संख्या 3734 दिनांक 19.04.2012 पर दर्ज है। सीमायें:-पूर्व: श्रीमती शाहजमा का प्लॉट नं0 44, पश्चिम: प्लॉट नं0 42, उत्तर: रवि सैनी का मकान, दक्षिण: रास्ता 30 फीट चौड़ा	30.03.2019 06.06.2019 रु. 13,45,416.60 + ब्याज व अन्य खर्चे	रु. 24,85,000/- रु. 2,48,500/- खाता संख्या: 02321015020019 खाते का नाम: NEFT PAYABLE खाता: यूको बैंक लाभार्थी का नाम: प्राधिकृत अधिकारी यूको बैंक आईएफएससी कोड: UCBA0000232

ई-नीलामी की दिनांक 08.01.2020 समय प्रातः 11:30 बजे से दोपहर 12:30 बजे तक (5 मिनट प्रत्येक के असीमित विस्तार के साथ) टेण्डर जमा करने की अन्तिम तिथि 06.01.2020 समय सांय 04:00 बजे तक।

सम्पर्क:-मैसर्स ई-प्रोकरोरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड, A-801, वॉल स्ट्रीट-II, ओरियंट क्लब, निकट गुजरात कॉलज, एलिस ब्रिज, अहमदाबाद-380006 (गुजरात), फोन नं0: +91-7940230800, ऑक्शन पार्टल: <https://ucobank.auctiontiger.net>, प्राधिकृत अधिकारी: श्री एकाग्र प्रकाश, मोबाइल नं0 7030176222, फोन नं0: 0121-2623670. ई-मेल आईडी: zomeerut.rec@ucobank.co.in. प्राधिकृत अधिकारी उच्चतम बोली को स्वीकार करने के लिए बाध्य नहीं है और उसके पास बिना कोई कारण बतालाए ई-नीलामी के स्थगन/विलंबन/निरस्तीकरण या किसी भी या सभी प्रस्तावों को स्वीकृत या निरस्त करने का संपूर्ण अधिकार है।

नोट: सभी नियम व शर्तों के लिए नीलामी की वेबसाइट: <https://ucobank.auctiontiger.net> पर जाकर देखें।

सिक्युरिटी इन्टरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम 2002 के तहत बिक्री सूचना

ऋणी एवं गारन्टर को चेतावनी दी जाती है कि उक्त बकाया धनराशि ब्याज सहित एवं खर्चे का भुगतान ई-नीलामी से पूर्व या नियत दिनांक को कर दें अन्यथा असफल रहने पर सम्पत्ति को नीलामी/विक्रय किया जायेगा एवं बकाया धनराशि यदि हो तो उसे ब्याज एवं खर्चे सहित वसूल किया जायेगा।

दिनांक : 06.12.2019

प्राधिकृत अधिकारी, यूको बैंक

**UCO Bank**Zonal Office : Krishna Plaza, C-2/6, D-Block,
Ganga Nagar, Mawana Road, Meerut- 250 001 (U.P.),**E-AUCTION SALE NOTICE****PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF ASSETS UNDER THE SECURITIZATION & RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS & ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002.****LAST DATE TIME OF SUBMISSION OF EMD AND DOCUMENTS 06.01.2020 UPTO 04:00 PM By Online/NEFT/RTGS**

Sale of Immovable Property/ies mortgaged to Bank under Securitization and Reconstruction of Financial assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (No. 54 of 2002) whereas, the Authorized Officer of **UCO BANK** had taken Possession of the following property/ies pursuant to the notice issued under Sec 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 in the following loan accounts with right to sell the same on "**AS IS WHERE IS BASIS and AS IS WHAT IS BASIS & WHATEVER THERE IS BASIS & WITHOUT RECOURSE BASIS**" for realization of Bank's dues plus interest as detailed hereunder and whereas consequent upon failure to repay the dues, the undersigned in exercise of power conferred under Section 13 (4) of the said Act, proposes to realize the Bank's dues by sale of the said property/ies. The sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website <https://ucobank.auctiontiger.net>

DESCRIPTION OF IMMOVABLE / MOVABLE PROPERTY

s. No.	Branch /Name of Address Borrower/Guarantor	Details of Property/ies	DEMAND/ POSSESSION NOTICE DATE & OUTSTANDING AMOUNT	RESERVED PRICE/EMD 10% EMD SUBMISSION ACCOUNT DETAILS
1.	Branch: Saharanpur Borrower: M/s Sheeba Optical-Proprietor-Mohd. Shakir Khan Guarantor: Sabara Begum R/o House No. 4/1190/9, Nawabganj, Saharanpur (U.P.)	All that Part & Parcel of Commercial Shop measuring 15.04 Sq. Meter situated at MPL No. 4/120/4 (Old) 4/1966 (New) Qila Nawabganj Opposite Vijay Talkies, Tahsil & District Saharanpur (U.P.) in the name of Mohd. Shakir Khan S/o Sagir Ahmad & Sabra Begum registered in the office of Sub-registrar Saharanpur at Bahi-1 Zild-1348 page-245-272 SR NO. 2052 dated 20-04-2010, Boundaries: East: property of Ashkar Ahmed, West: Property of Irfan. North: Raasta 10 Ft Wide, South: Property of Sikander Ali Khan	06.12.2017 20.02.2018 Amount Due as per Demand Notice: Rs. 7,28,233.80 Plus Interest & Other Charges.	Rs. 7,25,000/- Rs. 72,500/- A/c no. 02321015020019 A/c Name : Neft Payable Account UCO BANK Name of Benefeciery: Authorised Officer Uco Bank. IFSC CODE : UCBA0000232
2.	Branch: Saharanpur Borrower: M/s Sameer Traders, PROP:Jakir Khan S/o Sabbir Khan Guarantor: 1. Smt Sajda Khan W/o Jakir Khan 2. Mohd. Israr S/o Abdul Hamid, R/o Near Shakila Maszid, Kotwali Mandi, Mansoor Colony, Saharanpur.	All that Part & Parcel of Residential Property situated at private plot number 43 & Kh. No. 1149 wake Dara Kotla Baroon Extension Vardhman Vihar Colony mea-suring Area 172.42 Sq. Meter . In the name of Smt Sajda W/o Jakir Khan Duly Registered at the office of Sub-Registrar Saharanpur at Bahi - 1, Zild 6768 Page 139-160 at Sr. No. 3734 dated 19-04-2012. Bounded as: East: Plot No 44 Mrs Shahzama, West: Plot No, 42, North: House of Ravi Saini, South: Rasta 30 Feet Wide	30.03.2019 06.06.2019 Amount Due as per Demand Notice: Rs. 13,45,416.60 Plus Interest & Other Charges.	Rs. 24,85,000/- Rs. 2,48,500/- A/c no. 02321015020019 A/c Name : Neft Payable Account UCO BANK Name of Benefeciery: Authorised Officer Uco Bank. IFSC CODE : UCBA0000232

DATE & TIME OF AUCTION SALE 08th January 2020 BY 11:30AM TO 12:30PM (WITH UNLIMITED AUTO EXTENSION OF 5 MINUTES), LAST DATE OF SUBMISSION OF TENDER: 06.01.2020 up to 4:00PM

CONTACT: E auction Provider **M/s E-Procurement Technologies Limited**, A-801, Wall Street-2, Opp. Orient Club, Near Gujarat College, Ellis Bridge, Ahmedabad-380006, Gujarat. Contact no. +91-7940230800. Auction Portal <https://ucobank.auctiontiger.net> **Authorised officer: Mr Ekagre Prakash, Mob no.: 7030176222, Ph no. 0121-2623670, e mail ID: zomeerut.rec@ucobank.co.in.** The Authorised Officer is not bound to accept the highest offer and the Authorised Officer has the absolute right to accept or reject any or all offers(s) or adjourn/postpone/cancel the e-Auction without assigning any reason thereof.

Note: All Terms & Conditions Please refer to our Website:<https://ucobank.auctiontiger.net>

SALE NOTICE UNDER RULE 8 (6) THE SARFASI ACT, 2002

The borrowers/guarantors are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with up to dated interest and ancillary expenses before the date of e-Auction falling which the property will be auctioned/sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.

Date: 06.12.2019

Authorised Officer